સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા
सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया
Central Bank of India
"CENTRAL" TO YOU SINCE 1911

BRANCH : BHAVNAGAR

APPENDIX-IV [Rule 8 (1)] POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

Whereas The undersigned being the Authorized Officer of the **Central Bank of India, Bhavnagar Branch,** under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section, 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice Dated **02.05.2024** calling upon the Borrowers / Mortgagors / Partners / Guarantors **Mr. Rajeshbhai Becharbhai Makwana (Borrower) and Harshadbhai Rajeshbhai Makwana (Co-Borrower)** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 9,69,342.00/- (Rupees Nine Lac Sixty Nine Thousand Three Hundred Forty Two Only)** 02.05.2024 plus interest within 60 days from the date of receipt of the said Notice.

The Borrower / Guarantor / Mortgagor having failed to repay the amount notice is hereby given to the Borrower / Guarantor / Mortgagor and the Public in general that the undersigned has taken **Symbolic Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules 2002 on this **21st day of Aug. of the Year 2024**

The Borrower in particular and the Public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealings with the property/ies will be subject to the charge of the **Central Bank of India, Bhavnagar Branch** for an amount **Rs. 9,69,342.00/- (Rupees Nine Lac Sixty Nine Thousand Three Hundred Forty Two Only)** 02.05.2024 plus further interest along-with other charges. (Amount deposited after issuing of Demand Notice U/Section 13(2) has been given effect)

The Borrower / Guarantor attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

Sr. No.	Description of the Secured Assets / Immovable Property	Details of Mortgaged Deed/ Document
1	**All the Piece and Parcel of Open Land of Block No. 2** Admes. 55.92 Sq. Mts., Forming Part of N.A. Plot No. 37, Total Land Admes. 167.76 Sq. Mts. paiki and propose construction of block to be build situated at Madhuvan Park, Village : Fulsar, Taluka & Dist. : Bhavnagar in the State of Gujarat is Bounded as under : **Boundaries : North :** 6.00 Mts. Road, **South :** Plot No. 42, **East :** Plot No. 36, **West :** Block No. 1	**Mortgage done vide Deed No. 1590 Dtd. 17.04.2018**

Date : 21.08.2024
Place : Bhavnagar

Sd/- Authorised Officer, Central Bank of India

IDFC FIRST Bank Limited

(erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited)
CIN : L65110TN2014PLC097792
Registered Office: KRM Towers, 8th Floor, Harrington Road, Chetpet, Chennai-600031. TEL: +91 44 4564 4000 | FAX: +91 44 4564 4022.

IDFC FIRST Bank

APPENDIX IV [Rule 8(1)]
POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the **IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited)** under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated **27.01.2024** calling upon the borrower, co-borrowers and guarantors **1. SHAILESH L VAGADIYA PROPRIETORSHIP FIRM OF SHAILESHBHAI L VAGADIYA, 2. HEENABEN S VAGADIYA, 3. SHAILESHBHAI L VAGADIYA**, to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 5,18,122.11/- (Rupees Five Lac Eighteen Thousand One Hundred Twenty Two And Eleven Paise Only)** as on **25.01.2024** within 60 days from the date of receipt of the said Demand notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken **Physical Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub – section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this **18th day of AUG 2024.**

The borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of THE IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited) for an amount of **Rs. 5,18,122.11/- (Rupees Five Lac Eighteen Thousand One Hundred Twenty Two And Eleven Paise Only)** and interest thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub – Section (8) Of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the Immovable properties.

All That Piece And Parcel Of Immovable Property Bearing Shop No 3, On The Ground Floor, Admeasuring 9 X 14 Fts. I.e. 11.70 Sq. Mtrs., Along With 2.15 Sq. Mtrs., Undivided Share In The Land Of "pavan Apartment Of Ashanagar Housing Society", Situated At Revenue Survey No. 513 & 514, Block No. 546, T.p. Scheme No. 11 & Final Plot No. 69/a, Of Moje Puna, City Of Surat, Gujrat-394211, And, **Bounded As: East:** Soc. Road, **West:** Adj. Plot No., **North:** Adj. Plot No., **South:** Internal Road

Sd/-
Authorised Officer
IDFC FIRST Bank Limited
(erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited)

Date: 18-08-2024
Place: SURAT
Loan Account No: 5419119

बैंक ऑफ़ बड़ौदा
Bank of Baroda

Jhadeshwar Villge Branch: 7,8,9, R.K. Avaneu, shuklatirth Road, Jhadeshwar village, At & Post:Jhadeshwar, Dist:Bharuch. Ph.(02642)230640, Email: jhades@bankofbaroda.com

NOTICE TO BORROWER (Under Sub-Section (2) of Section 13 of The SARFAESI Act, 2002)

To.**(1) Mr. Avatarsinh Dharamsinh Rajput. (Borrower)**
5/12, Milan Park Society, Zadeshwar,Bharuch, Gujarat -392011
(2) Mrs. Pallavi Avtarsinh Rajput. (Co- Borrower)
5/12, Milan Park Society, Zadeshwar,Bharuch, Gujarat -392011

Sub: Notice under section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, hereinafter called "The Act"A/C:- Avatarsinh Dharamsinh Rajput 56490600000196 (Mortgage Loan)

Dear Sir/s
Re: **Credit facilities with our Jhadeshwar Village Branch**.

1.We refer to our letter No.BOB/ADV/ dated 14.02.2018 conveying sanction of various credit facilities and the terms of sanction. Pursuant to the above sanction you have availed and started utilising the credit facilities after providing security for the same, as hereinafter stated. The present outstanding in various loan/credit facility accounts and the security interests created for such liability are as under:

Nature & type of Facility	Limit Rs.	Rates of Interest	O/s (Contractual Dues) as on 31.07.2024 (including unapplied and unservice interest up to 04.08.2024)	Security agreement with brief description of securities
Mortgage Loan Ac.No: 56490600000196	Rs. 11,00,000/-	10.00 %	Rs.9,25,187.79 Details of Dues: Balance Outstanding Rs. 7,65,862.40 Unapplied Interest: Rs.1,17,141.25 Unserviced interest :Rs.16,413.14 Compounding Interest: Rs. 25,771.00	NA Plot of land bearing C.S. No.6/247, Kakda nodh no 2072, admeasuring 95.04 sq. mtr. Of mauje Jhadeshwar, at Registration & Sub District Bharuch , District Bharuch.The Boundaries of property is as under:-1.East-House of Mohanbhai Maganbhai,2.West-House of Raijibhai Lallubhai.3.North-House of Ambalal,4.South-Road.
Total	Rs. 11,00,000		Rs.9,25,187.79	

2.As you are aware, you have committed defaults in payment of interest on above loans/outstandings for the quarter ended March 2023 and you have also defaulted in payment of instalments of term loan/demand loans which have fallen due for payment on 16.11.2022 and thereafter.**3.** Consequent upon the defaults committed by you, your loan account has been classified as non-performing asset on 30.01.2023 in accordance with the Reserve Bank of India directives and guidelines. In spite of our repeated requests and demands you have not repaid the overdue loans including interest thereon.**4** Having regard to your inability to meet your liabilities in respect of the credit facilities duly secured by various securities mentioned in para 1 above, and classification of your account as a non-performing asset, we hereby give you notice under sub-section (2) of section 13 of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, and call upon you to pay in full and discharge your liabilities to the Bank aggregating Rs. **Rs. 9,25,187.79 (Rupees Nine Lakhs Twenty Five Thousand One Hundred Eighty Seven and Paise Seven Nine only)** p**lus other charge**s thereon, as stated in para 1 above, within **60 days** from the date of this notice. We further give you notice that failing payment of the above amount with interest till the date of payment, we shall be free to exercise all or any of the rights under sub-section (4) of section 13 of the said Act, which please note. **(5)** Please note that, interest will continue to accrue at the rates specified in para 1 above for each credit facility until payment in full. **(6)** We invite your attention to sub-section 13 of the said Act in terms of which you are barred from transferring any of the secured assets referred to in para 1 above by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of business), without obtaining our prior written consent. We may add that non-compliance with the above provision contained in section 13(13) of the said Act, is an offence punishable under section 29 of the Act. **(7)** We further invite your attention to sub section (8) of section 13 of the said Act in terms of which you may redeem the secured assets, if the amount of dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Bank is tendered by you, at any time before the date of publication of notice for public auction/inviting quotations/tender /private treaty. Please note that after publication of the notice as above, your right to redeem the secured assets will not be available. **(8)** Please note that this demand notice is without prejudice to and shall not be construed as waiver of any other rights or remedies which we may have, including without limitation, the right to make further demands in respect of sums owing to us.

Date :07.08.2024 | Place :Bharuch **Chief Manager & Authorized Officer**

PUBLIC NOTICE FOR LOOS OF DEED AND R.R.

This public notice is hereby given to whomsoever may concern that the property bearing **Flat No. 1204** admeasuring about **Super Built up area 1175.00 Square Feet** and **Built up area 834.00 Sq.Fts. i.e. 77.48 Sq.Mts.** along with undivided proportionate share in underneath land admeasuring 35.8832 Sq.Mts. on the **12th Floor** of the **"D" Tower** known as **Rajhans Tower"** which is constructed on the land bearing **R.S. No. 4, Block No. 3 paiki 1, T. P. scheme No. 18 (Mota Varachha), Final Plot No. 4** admeasuring about 6602.50 Sq.Mts. of **Village : Mota Varachha, tal. Adajan (Surat City), District Surat** along with internal and external right of the said property. According to the owner of the said property, the **original registered sale deed No.: 14969 Dtd. 16.08.2011** who is registered in the book No. 1 in the office of Sub-Registrar Surat (Katargam) and **original Registered sale deed No. 721 Dated:- 10.01.2014** who is registered in the book No. 1 in the office of Sub-Registrar, Surat (katargam) and its **original registration Fees receipt (R.R.) and Original sale deeds** have been lost/misplaced. Any person, bank, institution has any right, interest, suit, debt or possession in respect of this property or original registration receipt (RR) or original deeds or the **original Registration Receipt (RR)** as well as the original documents, contact me at my address mentioned herein below within **7 days** of publication of this notice with all relevant document. Upon expiration of the notice period, if no objection will be received, I will proceed further for title clearance of the said property. Thereafter nobody has any right, interest in the said property and if anybody has any rights or interest in the said property, he/she has waved the said right. Subsequently No Objection will be considered. Please note. (Date : 24/08/2024)

JAYESH S. SARVAIYA (ADVOCATE)
Offi.: M-2, Silver Point, Nana Varachha, Surat, Mo.: 78189 42294

ADITYA BIRLA CAPITAL
PROTECTING INVESTING FINANCING ADVISING

ADITYA BIRLA HOUSING FINANCE LIMITED

Registered Office- Indian Rayon Compound, Veraval, Gujarat- 362266
Branch Office- 307, 3rd Floor, Turquoise Building.Opp.Parimal Garden, Panchwati Cross Road, Ahmedabad-380006.

APPENDIX IV
[See Rule 8 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002]
Possession Notice (for Immovable Property)

Whereas, the undersigned being the authorized officer of **Aditya Birla Housing Finance Limited** under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 had issued a **demand notice dated 14-06-2024 calling upon the borrower Jagdishbhai Gordhanbhai Dabhi, Parvatiben Jagdishbhai Dabhi mentioned in the notice being of Rs. 11,48,994/- (Rupees Eleven Lakh Forty Eight Thousand Nine Hundred Ninety Four Only)** within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and to the public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of the powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act. read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 **on this 22nd day of August of the year, 2024.**

The borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Aditya Birla Housing Finance Limited for an amount of **Rs. 11,48,994/- (Rupees Eleven Lakh Forty Eight Thousand Nine Hundred Ninety Four Only)** and interest thereon. Borrowers attention is invited to the provisions of Sub-section 8 of Section 13 of the Act., in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

All That Piece And Parcel Of Row House No. 28, Admeasuring Plot Area 1222 Sq. Ft., Constructed Area 22 Sq. Mtr., Nr. Water Canal Mahadevnagar, Vastral Co. Op. Housing Society, Survey No. 1047 + 1054-1111/Paiki, Hissa No. 1, Mouje-Vastral, Taluka-Daskroi, District-Ahmedabad, Gujarat, 382418, And **Bounded As: East:** House No. 29 **West:** House No. 29 **North:** Maruti Tenament **South:** Soc. Road.

Date: 22/08/2024
Place: Ahmedabad

Authorised Officer
Aditya Birla Housing Finance Limited

सत्यमेव जयते

Government of India, भारत सरकार
Ministry of Finance वित्त मंत्रालय
Debts Recovery Tribunal-II ऋण वसूली अधिकरण - II
4th Floor, Bhikhubhai Chambers, तीसरा माला, भिखुभाई चेम्बर्स,
Near Kochrab Ashram, Paldi, Ahmedabad कोचरब आश्रम के पास, पालडी, अहमदाबाद, गुजरात
PIN - 380 006, Ph. No. (दूरभाष स). 079 - 26579343, Tele Fax No. 079-26579341
FORM NO. 14 [See Regulation 33(2)]

RP/RC No.	227/2022	OA No.	704/2021
Union Bank Of India		Certificate Holder Bank	
Vs.			
Mr. Manoj Rameshbhai Dalki & Anr,		Certificate Debtors	

DEMAND NOTICE (THROUGH PAPER PUBLICATION)

To ,
C. D. No. 1 : Mr. Manoj Rameshbhai Dalki : (Borrower as well as Mortgagor)
Residing at : Prathana Mandir ni Bajuma, Bhindiya Plot, Dasa Maa Mandir, Patan - Veraval, Taluka : Veraval, District : Gir-Somnath - 362 265.
C. D. No. 2 : Mr. Vijaybhai Jasvantbhai Gohel : in her capacity as co-obligant/ Guarantor, Residing at : Sidhi Vandi, Kharvavad, Julelala Road, Veraval, District : Gir-Somnath, Gujarat - 362 265.

In view of the Recovery Certificate issued in **O. A. No. 704/2021** passed by the Hon'ble Presiding Officer, Debts Recovery Tribunal - II, Ahmedabad, an amount of **Rs. 30,98,470.87 (Rupees Thirty Lacs Ninety Eight Thousand Four Hundred Seventy and Paisa Eighty Seven Only)** including interest as on 23/09/2021 and further interest from 24/09/2021 plus cost of Rs. 58,005.00 is due against you.

You are hereby called upon to deposit the above sum within 15 days of the receipt of the notice, failing which the recovery shall be made as per rules.

In addition to the sum aforesaid you will be liable to pay :
(a) Such Interest and cost as in payable in terms of Recovery Certificate.
(b) All costs, charges and expenses incurred in respect of the Service of this notice and other process that may be taken for recovering the amount due.

Given under my Hand and the seal of the Tribunal, this day 06.08.2024.

SEAL OF TRIBUNAL DEBTS RECOVERY TRIBUNAL - II AHMEDABAD

Next Date : 24/09/2024

Sd/- (Anubha Dubey)
Recovery Officer - I
Debts Recovery Tribunal - II, Ahmedabad

NILA SPACES LIMITED

NILA SPACES LIMITED

(CIN : L45100GJ2000PLC083204)
Registered Office: 1st Floor, Sambhaav House, Opp. Chief Justice's Bunglow, Bodakdev, Ahmedabad - 380 015.
Phone: +91 79 4003 6817/18 **Fax:** +91 7930126371
E-mail: secretarial@nilaspaces.com **Website:** www.nilaspaces.com

NOTICE OF 24TH ANNUAL GENERAL MEETING TO THE SHAREHOLDERS

NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT THE 24TH ANNUAL GENERAL MEETING ("THE AGM") OF THE COMPANY WILL BE HELD ON MONDAY, SEPTEMBER 16, 2024 AT 11:30 A.M. THROUGH VIDEO CONFERENCING ("VC")/ OTHER AUDIO-VISUAL MEANS ("OAVM") TO TRANSACT THE BUSINESSES AS MAY BE SET OUT IN THE NOTICE OF THE AGM.

The Government of India, Ministry of Corporate Affairs ("MCA"), vide its Circular No. 14/2020 dated April 08, 2020, Circular No.17/2020 dated April 13, 2020 followed by Circular No. 20/2020 dated May 05, 2020 and Circular 02/2021 dated January 13, 2021, Circular No. 02/2022 dated May 05, 2022, Circular No. 10/2022 dated December 28, 2022 and Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 and also Securities Exchange board of India ("SEBI"), vide it's Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020 and Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021, Circular No. SEBI/HO/DDHS/P/CIR/2022/0063 dated May 13, 2022 and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-Pod-2/P/CIR/2023/167dated October 07, 2023 ("Circulars") have permitted the holding of AGM through VC/OAVM, without the physical attendance of the Members at a common venue. In compliance with these Circulars and the relevant provisions of the Companies Act, 2013 and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015, the AGM of the Members of the Company will be held through VC or OAVM.

In accordance with the aforesaid Circulars, Notice of the AGM along with the Annual Report 2023-24 is being sent only by electronic mode to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company/ Depositories holding shares as on the cut-off date for the dispatch in accordance with the applicable laws. Members may note that the Notice of the AGM and Annual Report 2023-24 will also be available on the Company's website- www.nilaspaces.com, website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited, at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and the AGM Notice is also available on the website of National Securities Depository Limited (NSDL) (agency for providing the Remote e-Voting facility) i.e. www.evoting.nsdl.com. Members can attend and participate in the AGM through the VC/OAVM facility only. The instructions for joining the AGM are provided in the Notice of the AGM. Members attending the meeting through VC/ OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum as per Section 103 of the Companies Act, 2013.

The Company is providing remote e-voting facility ("remote e-voting") to all its members to cast their votes on all resolutions as set out in the Notice of the AGM. Additionally, the Company is providing the facility of voting through e-voting system during the AGM ("e-voting"). The detailed procedure for remote e-voting/ e-voting are provided in the Notice of the AGM.

In case Member(s) have not registered their e-mail addresses with the Company/ Depository, please follow the below instructions to register e-mail address for obtaining Annual Report and login details for e-voting.

a. **For members holding shares in Physical mode:** please provide necessary details like Folio No./ DP/ Client ID, Certificate No., PAN, Mobile No., Email-Id along with the self-attested copy of PAN/ Aadhar/ Valid Passport/ Share Certificate, etc. by e-mail to secretarial@nilaspaces.com
b. **Members holding shares in Demat Mode:** can get their E-mail ID registered by contacting their respective Depository Participant or by e-mail to secretarial@nilaspaces.com

Date: August 23, 2024
Place: Ahmedabad

For, **Nila Spaces Limited**
By Order of Board of Directors
Gopi Dave-Company Secretary

Markets,
Insight Out

Markets,
Monday to Saturday

To book your copy,
sms **reachbs** to **57575** or
email **order@bsmail.in**

Business Standard
50 Years of Insight

businessstandard bsindia business-standard.com

DNCના છેલ્લા દિવસે કમલા હેરિસે ટોણો માર્યો, ટ્રમ્પે પોતાની પ્રતિક્રિયા આપી

હું એવો રાષ્ટ્રપતિ બનીશ જેને સામાન્ય સમજની જરૂર હશે

વોશિંગ્ટન, તા.૨૩

કમલા હેરિસે ડેમોક્રેટિક પાર્ટી તરફથી રાષ્ટ્રપતિ પદની ઉમેદવારી સ્વીકારતા કહ્યું કે આપણે સાથે મળીને કામ કરવું પડશે. હું તમામ અમેરિકન નાગરિકોના પ્રમુખ બનવાનું વચન આપું છું. દેશને આગળ લઈ જવા માટે તમે મારા પર વિશ્વાસ કરી શકો છો. હું રાષ્ટ્રપતિ બનીશ જે દેશને એક કરશે. યુએસ વાઈસ પ્રેસિડેન્ટ કમલા હેરિસે શિકાગોમાં ડેમોક્રેટિક નેશનલ કન્વેન્શનના છેલ્લા દિવસે શુક્રવારે પાર્ટીની રાષ્ટ્રપતિ પદની ઉમેદવારી સત્તાવાર રીતે સ્વીકારી હતી.કમલા હેરિસે રાષ્ટ્રપતિ પદની ઉમેદવારી સ્વીકારતા કહ્યું કે આપણે જીત તરફ કામ કરવું પડશે. આ દરમિયાન ત્યાં હાજર ભીડ સતત કમલા અને યુએસએના નારા લગાવી રહી હતી. ડેમોક્રેટિક કન્વેન્શનને સંબોધતા હેરિસે કહ્યું કે છેલ્લા કેટલાક સપ્તાહમાં હું જે માર્ગ પરથી અહીં આવ્યો છું તે મારી અપેક્ષાઓથી વધુ છે. મારી સફર મારી માતાની જેમ અદ્ભુત અને પડકારજનક રહી છે. હું દરરોજ તેને યાદ કરું છું. હું અમેરિકાના રાષ્ટ્રપતિ પદ માટે આ ઉમેદવારી સ્વીકારું છું.કમલા હેરિસે કહ્યું કે ડોનાલ્ડ ટ્રમ્પ ઘણી રીતે બિન-ગંભીર વ્યક્તિ છે. જો ટ્રમ્પ ફરીથી વ્હાઈટ હાઉસ પહોંચશે તો તેના ગંભીર પરિણામો આવશે. ટ્રમ્પના કાર્યકાળ દરમિયાન અને પદ છોડ્યા પછી દેશમાં જે કંઈ બન્યું તે આપણે બધાએ જોયું છે. ટ્રમ્પે મતદારોના નિર્ણયને નકારવાનો પ્રયાસ કર્યો. જ્યારે તેઓ છેલ્લી ચૂંટણી હારી ગયા, ત્યારે તેમણે હુમલો કરવાના ઉદ્દેશ્ય સાથે એક ટોળું મોકલ્યું, જ્યાં તેઓએ લોકશાહીને તોડફોડ કરવી પડી. આપણે પાછળ જવું નથી, ઉજ્જવળ ભવિષ્ય સાથે આગળ વધવાનું છે. એવું ભવિષ્ય જેમાં મધ્યમ વર્ગનું ખાસ ધ્યાન રાખી શકાય કારણ કે આ વર્ગે અમેરિકાની સફળતામાં વિશેષ ભૂમિકા ભજવી છે. મારા કાર્યકાળ દરમિયાન મધ્યમ વર્ગને વધુ મજબૂત કરવાનો મારો એક ઉદ્દેશ્ય હશે.ટ્રમ્પ પર નિશાન સાધતા કમલા હેરિસે કહ્યું કે હું તમામ અમેરિકન નાગરિકોના રાષ્ટ્રપતિ બનવાનું વચન આપું છું. દેશને આગળ લઈ જવા માટે તમે મારા પર વિશ્વાસ કરી શકો છો. હું રાષ્ટ્રપતિ બનીશ જે દેશને એક કરશે. એક પ્રમુખ જે વાંચી અને સાંભળી શકે છે. એક રાષ્ટ્રપતિ જેની પાસે સામાન્ય સમજ હશે.તેમણે કહ્યું કે ટ્રમ્પે તેમના કાર્યકાળ દરમિયાન તેમની શક્તિઓનો સંપૂર્ણ ઉપયોગ કર્યો, પરંતુ તેમણે આ શક્તિઓનો ઉપયોગ તમારા જીવનમાં સુધારો કરવા અથવા રાષ્ટ્રીય સુરક્ષાને મજબૂત કરવા માટે નથી કર્યો, બલ્કે તેમણે માત્ર એક ગ્રાહકની સેવા કરી, જે પોતે છે.કમલા હેરિસે 'વી ટ્રસ્ટ વુમન' નામનું નવું સૂત્ર આપ્યું. તેમણે કહ્યું કે અમે મહિલાઓમાં વિશ્વાસ રાખીએ છીએ અને જ્યારે સંસદ દ્વારા મહિલા પ્રજનન સ્વતંત્રતા અંગેનો ખરડો પસાર થશે ત્યારે હું અમેરિકાના રાષ્ટ્રપતિ તરીકે ગર્વથી તેના પર સહી કરીશ અને તેને કાયદો બનાવીશ.કમલા હેરિસના આ ટોણા પર ડોનાલ્ડ ટ્રમ્પે કહ્યું કે તેણે છેલ્લા સાડા ત્રણ વર્ષમાં કંઈ કર્યું નથી, માત્ર વાતો કરી છે અને હજુ પણ તે જ કરી રહી છે. તે વસ્તુઓ વિશે ફરિયાદ કરે છે પરંતુ કંઈ કરતી નથી.

> **હું તમામ અમેરિકન નાગરિકોના પ્રમુખ બનવાનું વચન આપું છું, દેશને આગળ લઈ જવા માટે તમે મારા પર વિશ્વાસ કરી શકો છો : કમલા હેરિસ**

કામદારો રાત્રે જમ્યાં હતાં અને બાંધકામ હેઠળની છત નીચે સૂઈ ગયાં હતાં

ઈન્દોરમાં નિર્માણાધીન ફાર્મ હાઉસની છત ધરાશાયી થતાં પાંચ મજૂરોનાં મોત

ઈન્દોર, તા.૨૩

ઈન્દોર નજીક ચોરલમાં નિર્માણાધીન ફાર્મ હાઉસની છત તૂટી પડતાં છ મજૂરો દટાયા હતા. પાંચ મજૂરોના મોતના અહેવાલ છે. એમ્બ્યુલન્સ ઘટનાસ્થળે પહોંચી અને ઘાયલોને નજીકની હોસ્પિટલમાં દાખલ કર્યા. આજુબાજુના ગામના ગ્રામજનો મદદ કરી રહ્યા છે. સ્થળ પર હાજર પટવારી પ્રકાશ સોનીએ જણાવ્યું કે, ફાર્મ હાઉસના માલિકનું નામ ઓરી પર મમતાના પતિ કન્હૈયા લાલ અને અનૈયાના પતિ ભરત ડેમલા તરીકે નોંધાયેલ છે. ઈન્દોરના કલેક્ટર આશિષ સિંહે કહ્યું-જ ચોરાલમાં નિર્માણાધીન બિલ્ડિંગમાં સ્લેબ નાખવામાં આવ્યો હતો.

રાત્રે કામદારો તેની નીચે સૂતા હતા. પોલીસ-પ્રશાસનના અધિકારીઓ સ્થળ પર છે. રાહત કાર્ય ચાલી રહ્યું છે. ઘટનાસ્થળે હાજર એસપી હીતિકા વસલે જણાવ્યું કે ત્રણ જેસીબી અને પોકલેનની મદદથી કાટમાળ હટાવવામાં આવી રહ્યો છે. અત્યાર સુધીમાં ૫ મૃતદેહ મળી આવ્યા છે. અકસ્માતમાં પવનના પિતા ભવરલાલ પંચાલ, હરિઓમ પિતા રમેશ, અજય પિતા રમેશ, ગોપાલ પિતા બાબુલાલ પ્રજાપતિ અને રાજાના મોત થયા હતા. પ્રાથમિક માહિતી મુજબ ઈન્દોરના એક વકીલ ચોરાલમાં આ ફાર્મ હાઉસ બનાવી રહ્યા હતા. ફાર્મ હાઉસ બનાવવા માટે તમામ મજૂરો ઈન્દોરથી ત્યાં ગયા હતા. ગઈકાલે આખો દિવસ કામ કર્યા બાદ કામદારો રાત્રે જમ્યા હતા અને બાંધકામ હેઠળની છત નીચે સૂઈ ગયા હતા. છત ધરાશાયી થતાં તમામ કામદારો દટાઈ ગયા હતા અને રાત્રિ દરમિયાન કોઈને તેની જાણ પણ થઈ ન હતી. સવારે ગામના કેટલાક લોકો ત્યાંથી પસાર થતા હતા ત્યારે તેમને અકસ્માતની જાણ થઈ હતી.

રાજકારણમાંથી નિવૃત્તિના સમાચારો બાદ

બસપાની કમાન માયાવતીના હાથમાં રહેશે કે પછી ૨૭ ઓગસ્ટે પાર્ટી અધ્યક્ષની ચૂંટણી થશે?

લખનૌ, તા.૨૩

બહુજન સમાજ પાર્ટી તેના રાજકીય ઈતિહાસના સૌથી ખરાબ તબક્કામાંથી પસાર થઈ રહી છે. બસપા એક પછી એક ચૂંટણી હારી રહી છે અને તેનો આધાર સતત ઘટી રહ્યો છે. ૨૦૨૪ની લોકસભા ચૂંટણીમાં શૂન્ય સીટ પર આવી ગયા બાદ માયાવતી સતત સભાઓ કરી રહી છે. લાંબા સમય બાદ એસસી-એસટી અનામતમાં વર્ગીકરણના નિર્ણયને લઈને બસપા રસ્તા પર ઉતરી આવી છે. આ દરમિયાન માયાવતીએ બસપા અધ્યક્ષ પદની ચૂંટણીને લઈને ૨૭ ઓગસ્ટે રાષ્ટ્રીય કાર્યકારિણીની બેઠક બોલાવી છે. માયાવતી છેલ્લા ૨૧ વર્ષથી બસપાના નેતા છે. બીએસપીના સ્થાપક કાંશીરામે ૧૮ ડિસેમ્બર ૨૦૦૩ના રોજ તેમની ખરાબ તબિયતને ટાંકીને પાર્ટીના રાષ્ટ્રીય અધ્યક્ષ પદની જવાબદારી માયાવતીને સોંપી હતી. ત્યારથી માયાવતી પાર્ટીની કમાન સંભાળી રહી છે અને દર પાંચ વર્ષે પાર્ટી અધ્યક્ષની ચૂંટણીમાં તેમના નામને મંજૂરી આપવામાં આવે છે. આવી સ્થિતિમાં હવે જોવાનું એ રહે છે કે ૨૭ ઓગસ્ટે યોજાનારી રાષ્ટ્રીય કાર્યકારિણીની બેઠકમાં માયાવતીને બસપા અધ્યક્ષની જવાબદારી મળે છે કે પછી નવા ચહેરાને તાજ પહેરાવવામાં આવશે? બસપાના બંધારણ મુજબ રાષ્ટ્રીય અધ્યક્ષની ચૂંટણી ઓગસ્ટ મહિનામાં થવાની છે. જેના કારણે ૨૭ ઓગસ્ટે બસપાની રાષ્ટ્રીય કાર્યકારિણીની બેઠક બોલાવવામાં આવી છે. લખનૌમાં યોજાનારી બેઠકમાં રાષ્ટ્રીય અને રાજ્યના અધિકારીઓની સાથે વિભાગીય પ્રભારી અને જિલ્લા પ્રમુખ પણ સામેલ થશે. રાષ્ટ્રીય કાર્યકારિણીમાં બસપાના અધ્યક્ષની પસંદગીની પ્રક્રિયા થશે, જેમાં સંગઠનના સભ્યો પાર્ટીના અધ્યક્ષ માટેના નામને મંજૂરી આપશે. બસપામાં અત્યાર સુધી સર્વસંમતિથી પ્રમુખની પસંદગી થતી હતી. માયાવતીથી લઈને કાંશીરામ સુધી પ્રમુખ સર્વસંમતિથી ચૂંટાયા છે અને આ પ્રક્રિયા દર પાંચ વર્ષે થાય છે. આવી સ્થિતિમાં આ વખતે બધાની નજર બસપા અધ્યક્ષ પર છે.બસપાની રાષ્ટ્રીય કાર્યકારિણીની બેઠક ૨૭ ઓગસ્ટે લખનૌમાં બોલાવવામાં આવી છે, જેમાં પાર્ટીના રાષ્ટ્રીય અધ્યક્ષ પદ માટે ચૂંટણી થવાની છે. આવી સ્થિતિમાં, એવું માનવામાં આવે છે કે માત્ર પૂર્વ મુખ્યમંત્રી માયાવતી જ રાષ્ટ્રીય અધ્યક્ષ તરીકે ફરીથી ચૂંટાઈ શકે છે. માયાવતીએ તેમના ભત્રીજા આકાશ આનંદને તેમના રાજકીય ઉત્તરાધિકારી તરીકે જાહેર કર્યા પછી, તેમના રાજકારણમાંથી નિવૃત્તિના સમાચારો આવવા લાગ્યા હતા.

> **બસપાના સંસ્થાપક કાંશીરામે માયાવતીને પાર્ટીની જવાબદારી સોંપી હતી**

અમેરિકાના ચૂંટણી પ્રચારમાં ભારતીય પરંપરા જોવા મળી વૈદિક પ્રાર્થના કરાઈ

વોશિંગ્ટન, તા.૨૩

અમેરિકાના શિકાગોમાં ડેમોક્રેટિક નેશનલ કન્વેન્શન યોજાઈ રહ્યું છે. સંમેલનના ત્રીજા દિવસની શરૂઆત વૈદિક પ્રાર્થનાથી થઈ હતી. જ્યાં અમેરિકા દેશની પ્રગતિ માટે પ્રાર્થના કરી હતી. ભારતીય મૂળના પૂજારી રાકેશ ભટ્ટે કહ્યું કે, દરેક વ્યક્તિએ પોતાના અંગત મતભેદોને બાજુ પર રાખીને રાષ્ટ્રના હિત માટે એક થવું પડશે. તેમણે કહ્યું, આપણે એક થવું જોઈએ. આપણું મન એક સાથે વિચારે છે. આપણાં હૃદયને એક બનીને ધડકવા દો, આનાથી આપણે એક થઈ શકીએ અને આપણા રાષ્ટ્રને ગૌરવ અપાવી શકીએ.રાકેશ ભટ્ટે કહ્યું કે આપણે બધા એક જ પરિવારના ભાગ છીએ અને સત્ય આપણા જીવનનો આધાર છે. જે આપણને અંધકારમાંથી પ્રકાશ તરફ, મૃત્યુમાંથી અમરત્વ તરફ લઈ જવામાં મદદ કરે છે. તેમ જ, સાચા અને ખોટા વચ્ચેનો તફાવત સરળ બનાવે છે. રાકેશ ભટ્ટ મેરીલેન્ડના શિવ કૃષ્ણ મંદિરના પૂજારી છે. તેમણે બેંગલુરુની ઓસ્ટીન કોલેજમાંથી અંગ્રેજી અને કન્નડ અને જયચામરાજેન્દ્ર કોલેજમાંથી સંસ્કૃતનો અભ્યાસ કર્યો છે. કેટલાક વર્ષો સુધી ઉડુપી અષ્ટ મઠમાં પૂજા કરી. બદ્રીનાથ અને રાઘવેન્દ્ર સ્વામી કોઈમમાં થોડો સમય કામ કર્યું અને જુલાઈ ૨૦૧૩માં શ્રી વિષ્ણુ મંદિરમાં પૂજારી બન્યા. તમિલ, તેલુગુ, કન્નડ, હિન્દી, અંગ્રેજી અને સંસ્કૃત ભાષાઓ પર ભટ્ટનું સારું પ્રભુત્વ છે.

ઝારખંડ સરકાર સામે ભાજપના કાર્યકરો અને યુવા મોરચાનો વિરોધ

બીજેવાયએમના કાર્યકરોને રોકવા પોલીસે લાઠીચાર્જ અને ટીયર ગેસના શેલ છોડ્યા

રાંચી, તા.૨૩

ભારતીય જનતા યુવા મોરચાની 'યુવા આક્રોશ રેલી' મુખ્યમંત્રી આવાસ તરફ આગળ વધી છે. બીજેવાયએમના કાર્યકરોને રોકવા માટે પોલીસે વોટર કેનનનો ઉપયોગ કર્યો હતો. આ ઉપરાંત રાંચીમાં ઝારખંડ સરકાર વિરુદ્ધ ભાજપના કાર્યકરો અને ભાજપ યુવા મોરચાના સભ્યો દ્વારા કરવામાં આવેલા વિરોધને વિખેરવા માટે પોલીસે ટીયર ગેસનો પણ ઉપયોગ કર્યો હતો.

જણાવી દઈએ કે શુક્રવારે ભારે સુરક્ષા વ્યવસ્થા વચ્ચે ભારતીય જનતા યુવા મોરચાએ રાંચીના મોરહાબાડી મેદાનની બહાર ઝારખંડ સરકાર વિરુદ્ધ પ્રદર્શન કર્યું હતું. બીજેવાયએમના કાર્યકરોએ સરકારના અન્યાય સામે વિરોધ રેલી કાઢી હતી. આ માટે બીજેવાયએમના કાર્યકરો મોરહાબાડી મેદાનમાં એકઠા થયા હતા. જોકે, આ રેલીને રોકવા માટે પોલીસ ફોર્સે આગળ આવવું પડ્યું હતું. દેખાવકારોને રોકવા માટે પોલીસે પહેલા વોટર કેનનનો ઉપયોગ કર્યો હતો. આ પછી ટીયર ગેસના શેલ પણ છોડવા પડ્યા હતા.

વાસ્તવમાં, બીજેવાયએમની 'યુવા આક્રોશ રેલી' પહેલા, વહીવટીતંત્રે રાજધાનીમાં પ્રતિબંધિત આદેશો લાગુ કર્યા હતા. તેઓએ શુક્રવારે સવારે ૧૧ થી ૧૧ વાગ્યા સુધી મોરહબાદી મેદાન પાસે કોઈપણ પ્રકારના પ્રદર્શન અને જાહેર સભા પર પ્રતિબંધ મૂક્યો છે. ભાજપે આ પગલાને હેમંત સોરેન સરકાર દ્વારા કરવામાં આવેલા 'અન્યાય' સામે મ્લરૂસ કાર્યકર્તાઓનો 'અવાજ દબાવવા'નો પ્રયાસ ગણાવ્યો છે. ભાજપે એવો પણ દાવો કર્યો હતો કે ઝારખંડ વિધાનસભા ચૂંટણીમાં સરકારને દરવાજો બતાવવામાં માંડ બે મહિના બાકી છે.

જિલ્લા વહીવટીતંત્રે ભારતીય નાગરિક સુરક્ષા સંહિતા, ૨૦૨૩ની કલમ ૧૬૩ તેના પરિસર સિવાય, મોરાબાદી મેદાનના ૫૦૦ મીટરની અંદર લાગુ કરી છે. પ્રતિબંધિત આદેશ હેઠળ, આ વિસ્તારમાં જાહેર સભા, રેલી, ધરણા, પ્રદર્શન અને પાંચ કે તેથી વધુ લોકોના એકઠા થવા પર પ્રતિબંધ લાદવામાં આવ્યો છે. શસ્ત્રો, દારૂગોળો, વિસ્ફોટકો અને લાકડીઓ, ભાલા, ધનુષ્ય અને તીર જેવા પરંપરાગત શસ્ત્રો સાથે રાખવાની પણ અહીં પ્રતિબંધ છે, એક સત્તાવાર પ્રકાશનમાં જણાવાયું છે. તેમજ આ વિસ્તારમાં લાઉડસ્પીકરનો ઉપયોગ કરવા પર પ્રતિબંધ છે.

આદેશમાં ચિંતા વ્યક્ત કરવામાં આવી હતી કે કેટલાક સંગઠનો અથવા પક્ષો ધરણા, દેખાવો અને રેલીઓનું આયોજન કરવાની યોજના બનાવી રહ્યા છે અને તેઓ મુખ્યમંત્રીના આવાસનો ઘેરાવ પણ કરી શકે છે. આદેશમાં કહેવામાં આવ્યું છે કે, "આવી પ્રવૃતિઓ સરકારી કામમાં અવરોધ લાવી શકે છે, ટ્રાફિકને અસર કરી શકે છે, કાયદો અને વ્યવસ્થાની સ્થિતિ બગડી શકે છે અને જાહેર સ્થળોએ અશાંતિ પેદા કરી શકે છે." તેથી પ્રતિબંધિત આદેશો લાદવામાં આવ્યા છે.

> **ભાજપે આ પગલાને હેમંત સોરેન સરકાર દ્વારા કરવામાં આવેલા 'અન્યાય' સામે BJYM કાર્યકર્તાઓનો 'અવાજ દબાવવા'નો પ્રયાસ ગણાવ્યો**

પીડિતા અને તેમના માતા-પિતાના નિવેદન નોંધાયાં

બદલાપુર કેસમાં શાળા મેનેજમેન્ટ સામે એફઆઈઆર દાખલ

મુંબઈ, તા.૨૩

મહારાષ્ટ્રના બદલાપુરમાં સગીરોની કથિત જાતીય સતામણી માટે સ્કૂલ મેનેજમેન્ટ વિરુદ્ધ એફઆઈઆર નોંધવામાં આવી છે.

કેસમાં સ્પેશિયલ ઈન્વેસ્ટિગેશન ટીમએ કહ્યું કે આ એફઆઈઆર પોસ્કો એક્ટની કલમ ૧૯ની જોગવાઈઓનું પાલન ન કરવા બદલ નોંધવામાં આવી છે. એફઆઈઆરમાં જણાવાયું છે કે જ્યારે પણ કોઈ અધિકારીને સગીરો સામે આવી જાતીય સતામણીની જાણ થાય છે, ત્યારે તેણે આગળની કાર્યવાહી માટે પોલીસ અધિકારીઓને જાણ કરવી ફરજિયાત છે. આ કેસમાં બંને પીડિતા અને તેમના માતા-પિતાના નિવેદન પણ નોંધવામાં આવ્યા છે.

જસ્ટિસ રેવતી મોહિતે ડેરે અને જસ્ટિસ પૃથ્વીરાજ ચવ્હાણની ડિવિઝન બેન્ચે આ કેસની સુનાવણી કરતા કહ્યું હતું કે હવે ચાર વર્ષની માસૂમ બાળકીઓ પણ સુરક્ષિત નથી. તેમને પણ બક્ષવામાં આવી રહ્યા નથી. આ રીતે વસ્તુઓ છે. જો શાળાઓ સલામત નથી તો શિક્ષણના અધિકાર અને અન્ય બાબતોનો અર્થ શું છે. હાઈકોર્ટે આ કેસની માહિતી છુપાવવા બદલ શાળા પ્રશાસન સામે પોસ્કો હેઠળ કેસ નોંધવાનું કહ્યું હતું. કોર્ટે સરકાર પાસેથી કેસ ડાયરી અને એફઆઈઆરની નકલ પણ માંગી હતી. કેસની આગામી સુનાવણી ૨૭ ઓગસ્ટે થશે.હકીકતમાં, ૧૪ ઓગસ્ટના રોજ એક છોકરીએ શાળાએથી ઘરે પરત ફર્યા બાદ તેના પ્રાઈવેટ પાર્ટમાં દુખાવાની ફરિયાદ તેના માતા-પિતાને કરી હતી. જ્યારે બાળકીએ તેના માતા-પિતાને ફરિયાદ કરવાનું ચાલુ રાખ્યું ત્યારે માતાપિતાને શંકા ગઈ. જ્યારે તેઓએ યુવતીની પૂછપરછ કરી તો સમગ્ર ઘટનાની હકીકત સામે આવી. જ્યારે તે ટોયલેટમાં ગઈ ત્યારે તેને જાણવા મળ્યું કે અક્ષય શિંદે નામના ૨૩ વર્ષના સફાઈ કામદારે તેના પ્રાઈવેટ પાર્ટને સ્પર્શ કર્યો હતો.

કલકત્તા કેસમાં કોર્ટે આરોપીને ૧૪ દિવસ માટે ન્યાયિક કસ્ટડીમાં મોકલ્યો

નવી દિલ્હી, તા.૨૩

કોલકાતાની સરકારી આરજી કાર મેડિકલ કોલેજ અને હોસ્પિટલમાં મહિલા ડૉક્ટરની બળાત્કાર અને પછી હત્યાના કેસમાં ધરપકડ કરાયેલા આરોપી સંજય રોયને કોલકાતાની સિયાલદહ કોર્ટે ૧૪ દિવસની ન્યાયિક કસ્ટડીમાં મોકલી દીધો છે. મહિલા ડોક્ટરનો મૃતદેહ ૯ ઓગસ્ટના રોજ હોસ્પિટલના સેમિનાર રૂમમાંથી મળી આવ્યો હતો. આ સંબંધમાં બીજા દિવસે રોયની કોલકાતા પોલીસે ધરપકડ કરી હતી. જો કે, કલકત્તા હાઈકોર્ટના નિર્દેશ પર, સેન્ટ્રલ બ્યુરો ઓફ ઈન્વેસ્ટિગેશને ગયા અઠવાડિયે કોલકાતા પોલીસ પાસેથી આ કેસની તપાસ હાથ ધરી હતી. સંજય રોયે બળાત્કાર અને હત્યાનો ગુનો કબૂલી લીધો છે.

કોલકાતાની સિયાલદહ કોર્ટ પણ આજે સંજય રોયના પોલીગ્રાફ ટેસ્ટ પર ચુકાદો આપવા જઈ રહી છે. સાંજના ૫.૩૦ વાગ્યા પહેલા સંજય રોયના પોલીગ્રાફ ટેસ્ટ અંગે નિર્ણય લેવામાં આવે તેવી શક્યતા છે. વાસ્તવમાં, સુપ્રીમ કોર્ટે કોલકાતા કોર્ટને સંજય રોયના પોલીગ્રાફ ટેસ્ટ માટે સીબીઆઈની અરજી પર આજે સાંજ સુધીમાં નિર્ણય આપવા કહ્યું છે.

મોદી સરકારે સાત કરોડથી વધુ કામદારોનાં જોબકાર્ડ કાઢી નાખ્યાં

કોંગ્રેસ અધ્યક્ષ ખડગેએ કેન્દ્ર સરકાર પર મનરેગા પ્રત્યે ઉદાસીન વલણ અપનાવવાનો આરોપ મૂક્યો

મનરેગા એ વડાપ્રધાન મોદીના વિશ્વાસઘાતનું જીવંત સ્મારક છે

નવી દિલ્હી, તા.૨૩

કોંગ્રેસ અધ્યક્ષ મલ્લિકાર્જુન ખડગેએ કેન્દ્ર સરકાર પર મહાત્મા ગાંધી રાષ્ટ્રીય ગ્રામીણ રોજગાર ગેરંટી અધિનિયમ (મનરેગા) પ્રત્યે ઉદાસીન વલણ અપનાવવાનો આરોપ મૂક્યો અને કહ્યું કે મનરેગાની વર્તમાન સ્થિતિ ગ્રામીણ પ્રત્યેના 'વડાપ્રધાન નરેન્દ્ર મોદીના વિશ્વાસઘાત'નું જીવંત ઉદાહરણ છે. ભારત એક સ્મારક છે. ખડગેએ એવો પણ આક્ષેપ કર્યો હતો કે મોદી સરકારે સાત કરોડથી વધુ કામદારોના જોબ કાર્ડ કાઢી નાખ્યા છે.

ખરગેએ સોશિયલ મીડિયા પ્લેટફોર્મ પર પોસ્ટ કર્યું હાલમાં, ૧૩.૩ કરોડ સક્રિય કામદારો છે જેઓ ઓછા વેતન, ખૂબ ઓછા કામકાજના દિવસો અને જોબ કાર્ડ કાઢી નાખવાની સમસ્યા હોવા છતાં મનરેગા પર નિર્ભર છે." તેમણે આરોપ લગાવ્યો કે ટેક્નોલોજી અને આધારના ઉપયોગની આડમાં મોદી સરકાર વંચિત ઘણા મજૂરોના સાત કરોડથી વધુ જોબ કાર્ડ કાઢી નાખવામાં આવ્યા છે, જેના કારણે આ પરિવારો મનરેગાના કામથી વંચિત રહી ગયા છે.કોંગ્રેસ અધ્યક્ષે જણાવ્યું હતું કે આ વર્ષે મનરેગા માટે બજેટની ફાળવણી કુલ અંદાજપત્રીય ફાળવણીના માત્ર ૧.૭૮ ટકા છે, જે યોજના માટેના ભંડોળમાં ૧૦ વર્ષની નીચી છે. "મોદી સરકાર દ્વારા ઓછી ફાળવણી યોજના હેઠળ કામની માંગને દબાવવામાં ફાળો આપે છે. આર્થિક સર્વેએ પહેલેથી જ એવો દાવો કરીને ઓછી ફાળવણીને વાજબી ઠેરવવાનો પાયો નાખ્યો છે કે મનરેગાની માંગ ગ્રામીણ તકલીફ સાથે સંબંધિત નથી."

"તાજેતરના સંસદીય સ્થાયી સમિતિના અહેવાલમાં જણાવાયું છે કે મનરેગા હેઠળ ચૂકવવામાં આવતી દૈનિક વેતન અપૂરતી છે. ઉદાહરણ તરીકે, ૨૦૧૪ થી, ઉત્તર પ્રદેશમાં દૈનિક વેતન દર વર્ષે માત્ર ચાર ટકા છે, જ્યારે ફુગાવો વધ્યો છે." ઘણી ઊંચી છે." "સતત ૧૩ મહિનાથી ગ્રામીણ ફુગાવો શહેરી ફુગાવા કરતાં વધુ હોવા છતાં, ગ્રામીણ ગરીબો પ્રત્યે મોદી સરકારની ઉદાસીનતા ચાલુ છે.

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda
ગોમતીપુર શાખા, ગોમતીપુર દરવાજા પાસે, ગોમતીપુર, અમદાવાદ-૩૮૦૦૨૧ ટેલી : ૦૭૯-૨૨૯૪૧૩૭૮, ઈ-મેઈલ : Dbgomt@bankofbaroda.co.in

પરિશિષ્ટ - ૩ સાંકેતિક કબજા નોટીસ (નિયમ ૮(૧)) (ફક્ત સ્થાવર મિલકત માટે)

આથી, નીચે સહી કરનારે **બેંક ઓફ બરોડાના** અધિકૃત અધિકારી તરીકે સિક્યોરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઈનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (દ્વિતીય) એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો ૨૦૦૨ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૨) હેઠળ મળેલી સત્તાનો ઉપયોગ કરીને **તા. ૧૨.૦૬.૨૦૨૪** ના રોજ માંગણા નોટીસ જારી કરીને દેવાદાર **શ્રી પંકજ નટવરભાઈ રાઠોડ** ને નોટીસમાં જણાવેલ રકમ રૂપિયા **રૂા. ૧૧,૭૮,૮૦૫.૪૫ (રૂા. અગિયાર લાખ ઈઠ્યોતેર હજાર આઠસો પાંચ અને પીસ્તાલીસ પૈસા પુરા) તા.૧૨.૦૬.૨૦૨૪** મુજબ ઉપરોક્ત નોટિસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર અને કરારના દરે વધુ વ્યાજ સાથે ખર્ચ, ચાર્જીસ અને ઓછી વસૂલાત સાથે ચુકવણીની તારીખ સુધીના કોસ્ટ, ચાર્જીસ અને ખર્ચ. દેવાદાર રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, દેવાદાર અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે અહીં નીચે વર્ણવેલી મિલકતનો **સાંકેતિક કબજો** સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી એક્ટની કલમ ૧૩ની પેટા-કલમ (૪) હેઠળ મળેલી સત્તાની રૂએ **૨૨ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૪ ના રોજ લઈ લીધો છે.**
ખાસ કરીને દેવાદાર/જામીનદાર/ગીરવેદાર અને જાહેર જનતાને ચેતવણી આપવામાં આવે છે કે મિલકત સાથે કોઈપણ વ્યવહાર કરવો નહી અને મિલકત સાથે કરાયેલા કોઈપણ વ્યવહારનો ચાર્જ **બેંક ઓફ બરોડાની બાકી રકમ રૂા. ૧૧,૭૮,૮૦૫.૪૫ (રૂા. અગિયાર લાખ ઈઠ્યોતેર હજાર આઠસો પાંચ અને પીસ્તાલીસ પૈસા પુરા)** અને તેના પર કરારના દરે વધુ વ્યાજ વત્તા ઓછી વસૂલાત સાથે ચુકવણીની તારીખ સુધીના કોસ્ટ, ચાર્જીસ અને ખર્ચ.
સિક્યોર્ડ મિલકતો છોડાવવા માટે ઉપલબ્ધ સમય અંગે, કલમ ૧૩ની પેટા-કલમ (૮) ની જોગવાઈઓ પ્રત્યે દેવાદારનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન

મિલકતના તમામ પીસ અને પાર્સલ: રહેણાંક ફ્લેટનું સમાન ગીરો, ફ્લેટ નંબર પી-૦૫, બિલ્ટ અપ એરિયા ૩૮.૩૭, કાર્પેટ એરિયા ૩૫.૩, જે સ્થાવર મિલકત બેરિંગ ફ્લેટ નંબર પી/૦૫ પર સ્થિત છે, બ્લોક નંબર પી ની જમીન પર, ૭૦ ચો. યાર્ડ્સ. એટલે કે ૫૮.૫૧ ચો. મીટર, રોડ કોમન પ્લોટ વગેરેની જમીનમાં પ્રમાણસર અવિભાજિત શેર સાથે સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા. ૨૦.૧૪ ચો. મી., આકૃતિ ટાઉનશીપ તરીકે જાણીતી સ્કીમમાં, આકૃતિ ટાઉનશીપ-૧ કો-ઓપરેટિવ હાઉસિંગ સર્વિસ સોસાયટી લિ.ની, જમીન બેરિંગ સર્વે નંબર ૭૧/૫/૧ પર સ્થિત ૮૦૯૪ ચો.મી. સર્વે નં.૭૧/૫/૨ અંદાજે ૧૨૧૪૧ ચો.મી. અને સર્વે નં. ૭૧/૫/૩ અંદાજે ૨૬૩૦ ચો. મી કુલ આશરે ૨૨૮૫૬ ચો. મી. ૧૭૨૦૯ ચો. મી ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નંબર ૫૭, ગામ નારોલ, તાલુકા મણિનગરની રજી. જીલ્લો જિલ્લામાં અમદાવાદ અને સબ જિલ્લો અમદાવાદ-૧૨ (નિકોલ), નગરપાલિકા, શહેર અમદાવાદ શહેર, જિલ્લો અમદાવાદ, રાજ્ય/પ્રદેશ ગુજરાત, દેશ-ભારત, પિનકોડ- ૩૮૨૪૦૫, **શ્રી પંકજ નટવરભાઈ રાઠોડનું છે.** ચતુ:સીમાઓ: **પૂર્વ:** પાર્કિંગ, **પશ્ચિમ:** માર્જિન અને કમ્પાઉન્ડ વોલ કરતાં, **ઉત્તર:** ફ્લેટ નંબર પી ૦૬ સાથેની કમ્પાઉન્ડ વોલ, **દક્ષિણ:** લિફ્ટ અને આકાશના ભાગ સુધી ખુલ્લી પછી ફ્લેટ નંબર પી-૦૪.

તારીખ : ૨૨.૦૮.૨૦૨૪
સ્થળ : અમદાવાદ
સહી/- ચીફ મેનેજર અને અધિકૃત અધિકારી બેંક ઓફ બરોડા.

નીલા સ્પેસીસ લિમીટેડ
NILA SPACES LIMITED
(CIN : L45100GJ2000PLC083204)
રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ: પહેલો માળ, સમભાવ હાઉસ, ચીફ જસ્ટિસ બંગલો સામે, બોડકદેવ, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૧૫.
ફોન: +૯૧ ૭૯ ૪૦૦૩ ૬૮૧૭/ ૧૮ **ફેક્સ:** +૯૧ ૭૯૨૬૮૭૩૯૨૨
E-mail: secretarial@nilaspaces.com **Website:** www.nilaspaces.com

24મી વાર્ષિક સાધારણ સભાની સભ્યોને નોટિસ

આથી નોટિસ આપવામાં આવે છે કે, નીલા સ્પેસીસ લિમિટેડના સભ્યોની 24મી વાર્ષિક સાધારણ સભા (એજીએમ) સોમવાર, 16 સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ના રોજ સવારે ૧૧:૩૦ કલાકે વિડિઓ કોન્ફરન્સ (વીસી) / અન્ય ઓડીઓ વિડિઓ માધ્યમ (ઓએવીએમ) દ્વારા યોજાશે, જેમાં એજીએમ નોટિસમાં દર્શાવવામાં આવ્યા મુજબના કામકાજ હાથ ધરાશે.
ભારત સરકારે, મિનિસ્ટ્રી ઓફ કોર્પોરેટ અફેર્સના, પરિપત્ર નં.૧૪/૨૦૨૦ તા.૮મી એપ્રિલ, ૨૦૨૦, પરિપત્ર નં ૧૭/૨૦૨૦ તા. ૧૩મી એપ્રિલ, ૨૦૨૦ અને પરિપત્ર નં ૨૦/૨૦૨૦ તા. ૫મી મે, ૨૦૨૦ તથા પરિપત્ર નં. ૦૨/૨૦૨૧ તા. ૧૩મી જાન્યુઆરી ૨૦૨૧, પરિપત્ર નં. ૨૦/૨૦૨૦ તારીખ ૦૫ મે, ૨૦૨૦ અને પરિપત્ર ૦૨/૨૦૨૧ તારીખ ૧૩ જાન્યુઆરી, ૨૦૨૧, પરિપત્ર નં. ૦૨/૨૦૨૨ તારીખ ૦૫ મે, ૨૦૨૨, પરિપત્ર નં. ૧૦/૨૦૨૨ તારીખ ૨૮ ડિસેમ્બર અને સી. /૨૦૨૩ તારીખ ૨૫ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩ તથા સિક્યોરિટીઝ એન્ડ એક્સચેન્જ બોર્ડ ઓફ ઈન્ડિયાના પરિપત્ર નં. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 તા. ૧૨મી મે, ૨૦૨૦ તથા પરિપત્ર નં. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 તા. ૧૫મી જાન્યુઆરી ૨૦૨૧, પરિપત્ર નંબર SEBI/HO/DDHS/P/CIR/2022/0063 તારીખ ૧૩ મે, ૨૦૨૨ અને પરિપત્ર નં. SEBI/HO/CFD/CFD-Pod-2/P/CIR/2023/167 તારીખ ૦૭ ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩ ('પરિપત્રો')ના સ્પષ્ટતા પરિપત્ર મુજબ એજીએમ કોઈ પણ વ્યક્તિની પ્રત્યક્ષ હાજરી વિના માત્ર વીસી/ ઓએવીએમ દ્વારા યોજવાની પરવાનગી આપેલ છે. આ પરિપત્રોના અંતર્ગત અને કંપની ધારા, ૨૦૧૩ અંતર્ગત ઘડાયેલા નિયમો અન્વયે તથા સિક્યોરિટીઝ એન્ડ એક્સચેન્જ બોર્ડ ઓફ ઈન્ડિયા (લિસ્ટિંગ ઓબ્લિગેશન્સ એન્ડ ડિસ્કલોઝર્સ રિક્વાયરમેન્ટ્સ) નિયમો, ૨૦૧૫ના પાલનમાં, કંપનીના સભ્યોની એજીએમ વીસી/ ઓએવીએમ દ્વારા યોજાશે.
ઉપરોક્ત પરિપત્રોના અનુસંધાનમાં, એજીએમની નોટિસ તથા વાર્ષિક અહેવાલ ૨૦૨૩-૨૪ જે સભ્યોના ઈ-મેઈલ આઈડી કંપની / ડિપોઝિટરી પાર્ટિસિપન્સ સમક્ષ નોંધાયેલ છે, તેમને ઈલેક્ટ્રોનિક માધ્યમથી મોકલવામાં આવી રહ્યા છે. સભ્યોએ નોંધ લેવી કે એજીએમની નોટિસ તથા વાર્ષિક અહેવાલ ૨૦૨૩-૨૪ કંપનીની વેબસાઈટ www.nilaspaces.com તથા સ્ટોક એક્સચેન્જ બીએસઈ લિમિટેડ અને નેશનલ સ્ટોક એક્સચેન્જ ઓફ ઈન્ડિયા લિમિટેડની વેબસાઈટ www.bseindia.com તથા www.nseindia.com પર ઉપલબ્ધ છે તથા ઈ-વોટિંગની સુવિધા પુરી પાડનાર સંસ્થા એનએસડીએલની વેબસાઈટ: www.evoting.nsdl.com પર પણ ઉપલબ્ધ છે. સભ્યો એજીએમમાં ફક્ત વીસી/ ઓએવીએમ દ્વારા હાજર રહી શકે છે અને ભાગ લઈ શકે છે. એજીએમમાં જાડાવવાની વિગતો /સુચનો એજીએમની નોટિસમાં આપવામાં આવેલ છે. કંપની ધારા, ૨૦૧૩ની કલમ ૧૦૩ અન્વયે, વીસી/ ઓએવીએમ દ્વારા જાડાયેલ સભ્યોને, હાજર રહેલ સભ્યોની ગણતરી કરવા માટે માન્ય ગણાશે.
કંપની દ્વારા તમામ સભ્યોને એજીએમની નોટિસમાં વર્ણવવામાં આવેલ ઠરાવો પર ઈલેક્ટ્રોનિકલી મત આપવા માટેની સુવિધા આપવામાં આવેલ છે. ઈલેક્ટ્રોનિકલી મત આપવા માટેની વિગતવાર પ્રક્રિયા એજીએમની નોટિસમાં આપવામાં આવેલ છે.
જે સભ્યો એ પોતાના ઈ-મેઈલ આઈડી કંપની/ ડિપોઝિટરી પાર્ટિસિપન્ટ પાસે નોંધાવેલ નથી, તેઓએ વાર્ષિક અહેવાલ મેળવવા માટે તથા ઈલેક્ટ્રોનિક વોટિંગ માટેની લોગ-ઈન વિગતો માટે નીચે દર્શાવેલ સુચનોનું પાલન કરવાનું રહેશે:
- જે સભ્યો ફિઝિકલ માધ્યમથી શેર ધારણ કરી રહ્યા છેઃ ફોલિયો નંબર, ડીપી, ક્લાઈન્ટ આઈડી, સર્ટિફીકેટ નં., પેન નં. મોબાઈલ નં. ઈ-મેઈલ આઈડી સાથે સ્વ પ્રમાણિત પેન, આધાર, પાસપોર્ટ, શેર સર્ટિફીકેટ વગેરેની કોપી કંપનીના ઈ-મેઈલ આઈડીઃ secretarial@nilaspaces.com પર મોકલવી.
- જે સભ્યો ડિમેટ માધ્યમ થી શેર ધારણ કરી રહ્યા છે તેઓ પોતાના ડિપોઝિટરી પાર્ટિસિપન્ટ પાસે અથવા કંપનીના ઈ-મેઈલ આઈડીઃ secretarial@nilaspaces.com પર મેલ કરીને પોતાનું ઈ-મેઈલ નોંધાવી શકે છે. ૩૪મી એજીએમની નોટિસ કટ-ઓફ તારીખના રોજ શેર ધરાવતા જે-તે સભ્યોના નોંધાયેલ ઈ-મેલ આઈડી પર મોકલવામાં આવશે.

તારીખ : ઓગસ્ટ 23, 2024
સ્થળ : અમદાવાદ
બોર્ડના આદેશથી
નીલા સ્પેસીસ લિમિટેડ, વતી
ગોપી દવે-કંપની સેક્રેટરી