SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES APPENDIX - IV-A [See proviso to Rule 6 (2) & 8 (6)] REGIONAL OFFICE (GODHRA) "KALINDI" 1, MAHAVIR JAIN SOCIETY, NR. S.T. DEPOT, GODHRA - 389001, Dist. Panchmahal, Gujarat.



Phone: 9687678915 www.bankofbaroda.com E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE ASSETS UNDER THE SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISO TO RULE 6(2) & 8(6) 01

THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) Mortgagor (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged / charged to the Secured Creditor, possession of which has been taken by the Authorized Officer Baroda, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", "Whatever there is" and "Without recourse basis" for recovery of below mentioned account/s. The details of Borrower/s/Guarantor/s/Secured Asset/s/Dues/Reserve Price/e-Auction Da EMD and Bid Increase Amount are mentioned below:

Sr. / Lot No.	Name & Address of Borrower/s / Guarantor/s / Mortgagor/s	Description of the immovable property	Total Amount Dues	Date & Time of E-Auction		Status of Possession (Symbolic / Physical)	
l ''	Borrower– Mr. Gaurav Singh Govardhan Singh Panwar and Mrs. Rajshriben Gauravsingh Panwar 2. Mr. Manoj Kumar Hardeepsingh Singh (Guarantor)	All that part and parcel of the property of non Agriculture land paiki 410 Sq.Mtrs. G P H No.879 paiki, of Residential Property Block No. 3, Behind Primary School, vavdi (Bujurg), Tal- Godhra-389001, Dist-Panchmahal belonging to Gaurav Singh Govardhan Singh Panwar and Rajshri Gauravsingh Panwar and the property boundaries are as under: -East: Gamtal Land and Road, West: Gamtal Land, North: 10 feet Road, South: Land of Block no. 4 of this land Paiki.	unapplied int. & charges.	13.11.2024 From 14.00 p.m. To 18.00 p.m.	1) Rs. 13,54,500/- 2) Rs. 1,35,450/- 3) Rs. 5000/-	Physical	10.00 AM to 04:00 PM on 06.11.2024
	Luhana, Mrs. Komalben Sureshkumar Luhana and Mr. BharatKumar Sureshkumar Luhana Add:- Flat No. C/204, Lake View Residency, Nr.	All that part and parcel of the property consisting of the Immovable Property of Revenue Survey No. 146 Paiki, Total Admeasuring 6779.00 Sq. Mtr. Land Paiki, Lake view Residency, Flat No. C/204 on 2nd Floor, admeasuring 94-85-32 Sq. mtr. Situated at Village — Jafrabad, Tal- Godhra - 389001, Dist-Panchmahal in the name of Komalben Sureshkumar Luhana. boundaries as: -East- Passage and Flat No C-208, West: Open Land, North: Boundary of Flat No. C-205, South: Boundary of Flat No. C-203.	unapplied int. & charges.	13.11.2024 From 14.00 p.m. To 18.00 p.m.	1) Rs. 8,74,800/- 2) Rs. 87,480/- 3) Rs. 5,000/-	Physical	10.00 AM to 04:00 PM on 06.11.2024

15 DAYS STATUTORY SALE NOTICE TO THE BORROWER, GUARANTOR AND MORTGAGOR, For detailed terms and conditions of sale, please refer / visit to the Website link https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm and online auction portal https://ebkray.in. Also, prospective bidders may contact the Authorized Officer on Tel No. 02676-220138 Mobile 9687678914, 9375046455, 8080127362

Date: 24.10.2024, Place: Godhra

Sd/- Authorised Officer Bank of Baroda

Sd/- Authorised officer

बैंक ऑफ़ इंडिया **BOI** Bank of India

PORBANDAR BRANCH:

Ramtekari Road, Opp. Swagat Restaurant, KhojaKhana, Porbandar - 360 575

Rupeek Capital Pvt. Ltd.

APPENDIX-IV [See Rule 8(1)]
Possession Notice (For Immovable Property)

RUPEEK CAPITAL PRIVATE LIMITED

45/B, Shubham Complex, 1st A Main, JP Nagar 3rd Phase, Bengaluru – 560078

GOLD AUCTION NOTICE

The horrowers and the public in general are hereby notified that the gold

pledged with respect to the below mentioned loans will be auctioned on account of non-repayment of dues. The Auctions will happen on 14/11/2024 through an online portal https://gold.samil.in In case e-auction is not materialised for any reason on the date mentioned above, with respect any or all items of the pledged ornaments, Rupeek shall be conducting e-auction/Private Sale of the items on any subsequent date/s without further notice. List of Loans (LOS ID) 12007942 For more information please contact - 1800 419 8000

Whereas The undersigned being the authorised office of the Bank of India Porbandar Branch under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 issued a demand notice dated 29.07.2024 calling upon the Borrower Mr. Ranjit Rajshi Odedara (Borrower) and Mrs. Santok Rajshi Odedara (Guarantor) to repay the amount mentioned in the notice of being Rs. 11,32,711.68 (Rupees Eleven Lac Thirty Two Thousand Seven Hundred Eleven Sixty Eight Paise only) within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken the possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under subsection 4) of section 13 of Act read with rule 8 of Security Interest Enforcement) Rules 2002 on this the 22nd day of October the year 2024.

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Bank of India, Porbandar Branch for an amount Rs. 11.32.711.68 and interest there on.

The Borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the Immovable Prope

All that Part and Parcel of the Property consisting Revenue Survey Number 257 paiki, Plot No. 30 Paiki Part-A-2, Near St Mary's School, Moti Nagar, Porbandar, Gujarat - 360575. Property in the name of : Mrs. Santokben Rajshibhai Odedara. Area Admeasuring: 117.98 Sq. Meters. Bounded:

On the North by : Property of Plot No. 24 On the South by: Common Road

On the East by: Remaining Part No. B of Said Property On the West by : Remaining Part No. A-1 of Said Property

Date : 22 10 2024 Place : Porbandar

Sd/- Authorised Officer Bank of India, Porbandar Branch

(11.00 A.M

NILA

NILA SPACES LIMITED

(CIN: L45100GJ2000PLC083204)

Registered Office: 1st Floor, Sambhaav House, Opp. Chief Justice's Bunglow, Bodakdev, Ahmedabad - 380 015. S P A C E S Phone: +9179 4003 6817/18 Fax: +91.79.26873922

E-mail: secretarial@nilaspaces.com Website: www.nilaspaces.com

EXTRACTS OF STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED ON 30TH SEPTEMBER, 2024

ZENITH HEALTHCARE LIMITED

STATEMENT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULT FOR THE

QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30TH SEPTEMBER, 2024 (Rs. in Lacs)

Quarter

30/06/2024

Unaudited

265.30

15.61

15.61

15.61

537.39

0.029

0.029

Notes : (1) The above is an extract of the detailed format of Standalone Unaudited Financial Results filed with the

Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Standalone Unaudited Financial Results are available on the Stock Exchange websites

(2) The above Financial Results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors

Mr. Mahendra C. Raycha

Quarter

ended on

30/09/2024

310.59

17.85

9.34

9.34 537.39

0.017

Registered Office: 504, Iscon Elegance, Nr. Ananddham Jain Derasar, Prahladnagar Cross Road, S.G. Road, Ahmedabad - 380015 || CIN No.: L2431GJ1994PLC023574

Tele No. : 079 - 66168889 / 90, 40095550 || Fax No. : 079 - 66168891 E-mail : mahendrazenith@hotmail.com || Website : www.zenithhealthcare.com

Quarter

30/09/2023

(Unaudited

353.81

11.59

11.59

11.59

0.022

By Order the Board of Directors For, Zenith Healthcare Limited

537.39

Standalone

Half Year

ended on

30/09/2024

Unaudited

575.89

33.46

24.95

537.39

0.046

Half Year

ended on

30/09/2023

(Unaudited

759.98

36.19

36.19

36.19

0.070

537.39

For the Year

31/03/2024

(Audited)

1470.17

27.58

20.35

20.35

537.39

196.39

0.038

0.038

				Stan	ıdalone			(₹ in Lakhs Except EPS) Consolidated					
			Quarter Ended		Half Yea	ar Ended	Year Ended	Quarter Ended			Half Year Ended		Year Ended
SN	Particulars	30-09-24	30-06-24	30-09-23	30-09-24	30-09-23	31-03-24	30-09-24	30-06-24	30-09-23	30-09-24	30-09-23	31-03-24
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from Operations (net)	3,469.69	3,271.54	98.30	6,741.23	170.65	9,503.90	3,471.46	3,271.54	98.30	6,743.00	170.65	10,182.42
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional items)	552.46	361.45	(16.71)	913.91	(51.43)	932.54	531.97	361.19	(17.82)	893.16	(52.88)	1,598.02
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional items)	552.46	361.45	(16.71)	913.91	(51.43)	932.54	531.97	361.19	(17.82)	893.16	(52.88)	1,598.02
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional items)	388.73	255.94	(12.81)	644.67	(37.35)	676.78	368.24	255.68	(13.92)	623.92	(38.80)	1,342.26
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	388.13	255.34	(12.51)	643.47	(36.75)	674.39	367.64	255.08	(13.62)	622.72	(38.20)	1,339.87
6	Equity Share Capital (Face Value of ₹.1/- per share)	3,938.89	3,938.89	3,938.89	3,938.89	3,938.89	3,938.89	3,938.89	3,938.89	3,938.89	3,938.89	3,938.89	3,938.89
7	Reserves and Surplus (Excluding Revaluation Reserve)						9,040.22						8,819.20
8	Earning per share of $\overline{\varsigma}$. 1/- each (from Continuing and Discontinuing Operations)												
	Basic (in ₹)	0.10	0.06	(0.00)	0.16	(0.01)	0.17	0.09	0.06	(0.00)	0.16	(0.01)	0.34
	Diluted (in ₹)	0.10	0.06	(0.00)	0.16	(0.01)	0.17	0.09	0.06	(0.00)	0.16	(0.01)	0.34

Limited and National Stock Exchange of India Limited under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of quarter and year ended Financial Results and Notes thereto are available on the vebsite of the Stock Exchanges at www.bseindia.com and www.nseindia.com and also on the Company's website at www.nilaspaces.com

Place : Ahmedabac Date: October 25, 2024

Zenith

HEALTHCARE LTD.

Total Income from Operations (net)

Net Profit / (Loss) from ordinary

tax (after Extraordinary items)

Paid Up Equity Share Capital (Face value of Rs.1/- each)

Sheet of previous year)

Earnings Per Share

Basic : EPS (Rs.)

Diluted : EPS (Rs.)

Reserve (excluding Revaluation

Reserves as shown in the Balance

(Before & After extraordinary items)

the meeting held on Thursday, 24th October 2024

Face Value of Rs.1/- each)

Net Profit / (Loss) for the period after

Total Comprehensive Income for the

period [Comprising Profit /(Loss) for the period (after tax) and Other

nprehensive Income (after tax)]

Particulars

activities before tax

DIN: 01284293 **) बैंक ऑफ़ बडौदा** SSI Dhoraji Branch : Ganesh Bhuvan,

Bank of Baroda Station Road, Dhoraji - 360 410

Appendix IV (See Rule 8 (1)) POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

Whereas The undersigned being the Authorised Officer of Bank of Baroda. under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred upon me under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice Dated 16.08.2024 calling upon the Borrower / Guarantor / Mortgagor Mr. Pankajbhai Rameshbhai Nimavat, Mrs. Rupaben Pankajbhai Nimavat to repay the mount mentioned in the notice being Rs. 17,30,171.03/- (Rupees Seve Lakh Thirty Thousand One Hundred Seventy One and Three Palsa Only) as on 16.08.2024 payable with further interest and expenses until payment in full, within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrowers / Guarantor / Mortgagor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers / Guarantor / Mortgagor and the Public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the property described herein pelow in exercise of powers conferred on me under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on this 21st October Year 2024.

The Borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act in respect of time available to redeem the secured assets

The Borrowers / Guarantor / Mortgagor in particular and the Public in general is nereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Bank of Baroda, for an amount of being Rs. 17,30,171.03/-Rupees Seventeen Lakh Thirty Thousand One Hundred Seventy One and Three Paisa Only) as on 16.08.2024 payable with further interest and expenses until payments / realization in full.

Description of Immovable Property

Registered EM of the Residential Property, situated at Jasapar, New Gamtal, Plot No. 19P, West Side, Sq. Mtrs. 92-90, Yards. 111-11, belonging to Rupaben Pankajbhai navat At Jasapar Tal Jamkandoma Dist Raikot - 360 405 Boun Immovable Property:

East: Plot No. 19P North: Road West: Plot No. 18 South: Plot No. 32

Date: 21.10.2024, Place : Jasapar

E-AUCTION **SALE NOTICE**

Sd/- Authorised Officer.

Bank of Baroda

🕽 बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

Place : Ahmedabad Date : 24/10/2024

Bank of Baroda, Bhavnagar Regional Office, Dena Bhavan, Lokhand Bazar, Khargate, Bhavnagar - 364001 India. Ph. 0278 - 2423964, 2439779 e-mail: recovery.bhavnagar@bankofbaroda.com

Chairman & Managing Director - DIN No.: 00577647

Sale Of secured immovable assets under the Securitization and Reconstruction Of Financial Assets and Enforcement Of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred to as the act)

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY (APPENDIX- IV-A [See proviso to Rule 6 (2) & 8 (6)]) E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act,

2002 read with proviso to Rule 6 (2) & 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower, Mortgagor (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, possession of which has been taken by the Authorised Officer of Bank of Baroda, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis for recovery of dues in below mentioned account/s The details of Borrower(s)/Mortgagor (s)/ Guarantor (s) / Secured Asset/s/Dues/Reserve Price/e-Auction date & Time, EMD and Bid Increase Amount are mentioned below-Date & Time of E-auction: 13.11.2024, 02:00 PM to 06:00 PM • Property Inspection Date & Time: 05.11.2024, 11:00 AM to 01:00 PM

Sr/ Lo	Branch Name, Name & address of Borrower/s / Guarantor/ s / Mortgagor All that Piece and Parcel of Immovable Property consists of		Total Dues as per Notice u/s 13(2) of SARFAESI Act, 2002	Reserve Price EMD, Bid Increase Amount (in Rs.)		Name & Contact No of person to be contacted
01	Plot No. 1 to 9, situated in Village : Katar, Khambha Road,	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	Dt. 03.01.2023 Rs. 1,35,85,669.05 + Uncharged Interest + Legal Charges	Reserve Price : 1,09,80,000 EMD : 10,98,000 Bid Increase Amount : 50,000	Physical	Mr. Mani Prashad 96876 96081 Nirmal Kumar 94261 63883
02	Harkat Balabhai Jivabhai (Guarantor), At. S/o Harkat Jivabhai, Bhumbhali, Bhavnagar - 364 110, Partner 2. At. C-1302, Sentosa Heights, Utran, Near Manisha Garnala, Surat -	All that Piece and Parcel of Non-Agriculture Land of Plot No. 12 A, Admeasuring 198.96 Sq. Mtrs. and construction up on it laid out on the land of Non Agriculture Land of Revenue Survey No. 35/1, measuring 4047.00 Sq. Mtrs. and construction up on it laid out on land of paiki, Vill.: Bhumbhali, Taluka & Dist.: Bhavnagar - 364 110 in the name of Mr. Shree Babubhai alias Balabhai Jivabhai Harkin (Partner) Equitable Mortgage of Plot No. Non Agriculture Land of Revenue Survey No. 35/1, Measuring 4047.00 Sq. Mtrs. and construction up on it laid out on land of paiki, Vill.: Bhumbhali, Taluka & Dist.: Bhavnagar - 364 110 in the name of Mr. Shree Babubhai alias Balabhai Jivabhai Harkat (Partner). Which is Bounded as under: East: 60.00 Mtr. Wide D.P. Road, West: Land of, Revenue Survey No. 25/2, North: Land of Revenue Survey No. 38/2 & 29, South: Land of Revenue Survey No. 35/1 paiki	Dt. 17.07.2024 Rs. 1,28,71,388.13 + Uncharged Interest + Other Charges - Recovery	Reserve Price : 91,80,000 EMD : 9,18,000 Bid Increase Amount : 50,000	Symbolic	Anjan Bhanu Sethi 96876 96078 Nirmal Kumar 94261 63883

STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT TO THE BORROWER / MORTGAGOR / GUARANTOR SCAN HERE

 For detailed terms and conditions of sale of Property, please refer to the website link https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm and https://ebkray.in The borrower/guarantor/Mortgagor is hereby notified to pay the demand amount as mentioned above along with interest and cost till the date of payment on or before the last date of submission of the bid i.e. Date 13.11.2024 up to 3.30 PM failing which the property will be sold as per the above sale notice.

(In The Event Of Any Discrepancy Between The English Version And Any Other Language Version Of This Auction Notice, The English Version Shall Prevail)

For and on behalf of the Board of Directors

Deep Vadodaria

Wholetime Director

CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED Chola Enter a better life

For further details on terms and conditions please visit https://www.auctlonfocus.in/chola-lap & https://www.auctlonfocus.in/chola-lap &

Corporate Office Chola Crest: C54 & 55, Super B-4, Thiru Vi ka Industrial Estate, Guindy, Chennal 60003: Branch Office: 406 to 410, 4th Flor, The One World, Opp. Synergy Hospital, Near-Ayochya Chowk, 150 Feet Ring Road, Rajkot - 360005 fkr. Nittin Panchal - 8625438897 & Pritosh Oza - 9824456664 & Premail Bhath-93785152588 SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-auction Sale Notice for Sale of immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement o Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower / Co-Borrower / Mortgagor (s) that the below described immovab properties mortgaged to the Secured Creditor, the PHYSICAL POSSESSION of which has been taken by the Authorised Officer of Cholamandalan nvestment and Finance Company Limited the same shall be referred herein after as Chamandalan investment and Finance Company Limited the Secured Assets will be sold on "As is where is". "As is what is" and "Whatever there is" has is through E-Auction.

		what is" and "Whatever there is" basis thro ct public E-Auction through website https://wv		fohole len
A/C No. & Name of Borrower, Co-borrower, Mortgagors	Date & Amount as per Demand Notice u/s 13(2)	Descriptions of the property/Properties	Reserve Price, EMD & Bid Inc. Amount (In Rs.)	E-Auction Date and Time, EMD Submission Last Date, Inspection Da
HE01RTH00000012229 Jitendrabhai Shivabhai Siyani Poola Industries Pushpaben Jitendrabhai Siyani Vatsal Jitendrabhai Siyani All are having address for communication at Vats-2, Avantika Park, Bhakit Nagar, Shivaby Bungalow, Rajkot, Gujarat-360002 Also At, 1-	19/02/2024 & Rs. 42,11,197/- as on 07-02-2024 Total outstanding Rs. 44,46,962/- as on date 14-10-2024	Immovable Property Of A Residential House Having A Land Area 82.19 Sq. Mtr. LE. 98-30 Sq. Yards Of Plot No. 9, Area Known As Mehulnagar, Situated At B/H., Nilkanth Cinema, Rajkot R.S. No. 262/P. Tps No. 8, Op No. 41, Fp No. 41/1 To 41/3, City Survey Worad No.11 City Survey No. 2161 In Sub-Dist. & Regic. Dist. Rajkot Boundaries Of The Property North:	Rs.52,82,100/- Rs. 5,28,210/- Rs. 50,000/-	12-11-2024 at 11:00 am to 1:00 P (with unlimited extension of 3 min each), 11-11-2024 (up to 5.30.P.M) 08-11-2024

Ips No. 5, Op No. 41, F) No. 417 Io 4713. City Survey Worad No.11 City Survey No. 2161 In Sub-Dist. & Regi. Dist. Rajkot Boundaries Of The Property North: Property Plot No. 9, South: Road, East: Others Property, West: Others Property By Vatsaibhai Jitendrabhai Shiyani. pooja Industries, 1 Devpara, Kothariya Main Road, Sorathiyawadi Circle, T.P No. 6, Raikot, Gujarat-360002 TO 1.00 P.M) . All Interested participants / bidders are requested to visit the website https://www.auctionfocus.in/chole-tap & https://www.choleman.news/auction-notices. For details, help, procedure and online training on e-auction, prospective bidders may contact M/s. Auction Focus Priv. Contact Prach TrivedI Contact number: 9016641848, Mr. Muhammed Rahees Contact number: 8124000030. email id: support@auction

notices, to take part in e-auction.
THIS IS ALSO A STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8 & 9 OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 Date: 25-10-2024, Place: Ralkot Sd/- Authorized Officer, Cholar

AUCTION SALE NOTICE

EDELWEISS ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LIMITED

CIN: U67100MH2007PLC174759 Regd. Office: Edelweiss House, 1st Floor Off CST Road, Kalina, Mumbai 400098.

AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE SECURED ASSETS UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISO TO RULE 8 (6) & 9(1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 ("RULES")

The financial facilities of various Selling Institutions mentioned below (hereinafter referred to as "Assignor") have been assigned to Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited acting in its capacity as trustees of various trustees mentioned clearly in column provided. Pursuant to the said assignment, EARC stepped into the shoes of the Assignor and exercises its rights as the secured creditor. That EARC, in its capacity as secured creditor, had taken possession of the below mentioned immovable secured assets under 13(4) of SARFAESI Act and Rules there under.

Notice of 15/30 days is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor (s) that the below described immovable secured assets mortgaged in favor of the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer (AO) will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis, for recovery of the amounts mentioned herein below due to EARC together with further interest and other expenses/costs thereon deducted for any money received by EARC from Borrower(s) and Guarantor(s). The Reserve Price and the Earnest Money Deposit are mentioned below for the property.

DETAILS OF SECURED ASSET PUT FOR E-AUCTION:

Loan A/c No./ Selling Institution	Name of Borrower/ Co-Borrower	Trust Name	Name of Bank & Branch, Account Number & IFSC Code	Total Outstanding Dues INR as on 24-10-2024	Reserve Price (INR)	EMD (INR)	Date & Time of Auction	Type of Possession
4100010281/ PCHFL	Mr. Harkha Ram Khanga Ram (Borrower) Mrs. Deshu Devi Chaudhary (Co-borrower)	EARC TRUST SC-477	Trust AC - [000405124814] Bank -ICICI BANK IFSC ICIC0000004	Rs. 32,53,322.98/ -	Rs. 7,00,000/-	Rs. 70,000/-	03-12-2024 & 11:00 AM	Physical

Property Description: All the piece and parcel of land bearing Plot No. B-15 According To The Plan It is Plot No. 15 Admeasuring About 53.33 Sq. Yard (after Revision It Was Given New Block No. 2198 Admeasuring About 45.00 Sq.mt.) Together with Undivided Proportionate Share in Road and Cop Admeasuring about 26.41 sq.mt. of Radhekrishna Residency Part- B Organized on Land Bearing Revenue Survey No. 184/2 and its Block No. 191/B Admeasuring About 16054 Sq.mt. of Village Makna Sub District Kamrej District Surat and Bounded on The; East By: Plot No. 2, West By: Road, North By: Plot No. 14, South By: Plot No. 16

00000	Mr. Dilipbhal R. Akabari (Co-Borrower) Irs. Riyaben M. Akabari (Co-Borrower)	Point;	LSUR0HL0000030864 and Rs. 4,61,692.87 for Loan No. LSUR0TU0000032673	(Rupees Eleven Lakh Fifty Thousand Only)	(Rupees	03-12-2024 & 11.30 AM	Physical
-------	---	--------	--	--	---------	-----------------------------	----------

Property Description: All the piece and parcel of Immovable Property Flat No: G-104, 1st Floor, "G" Building, (as Per Plan Building No: 7) Gopinathii Residency, Opp. Shrushti Row House, Savan-Amroli Road, Kosad, Surat- 394107 and Admeasuring 542 Sq. Fts. i.e 50.37 Sq. Mtrs. Builtup Area Alongwith Rights Thereof, First Floor, Flat No. G-(7), "Gopinathji Residency" Developed By "Amrut Enterprise" Upon Land Situated In State: Gujarat, District: Surat, Sub-district & Taluka: Choryasi, Moje: Kosad Bearing Revenue Survey No. 465/2 Paiki, Block No. 750 Paiki 2 Admeasuring 304 Sq. Mtrs, Revenue Survey No. 467/1 Paiki, Block No. 753 Paiki 1 Admeasuring 3643 Sq. Mtrs. & Revenue Suvey No. 467/2 Paiki & 467/3 Paiki. Block No. 754 Paiki 1 Admeasuring 5564 Sq. Mtrs., Totally 9511 Sq. Mtrs., T. P. Scheme No. 66 (kosad), Final Plot No. 213. and Bounded As Under: East By: Lift, OTS, West By: Flat No: 103, OTS, North By: Open Space, Boundary of Society, South By: Entry Passage, Flat No: 101

HM/0458/H/18 100078/ Poonawalla Housing Finance	Choudhary	EARC- TRUST- SC-425	Rs. 96,70,971.96 (Rupees Ninety Six Lakh Seventy Thousand Nine Hundred Seventy One and Ninety Six Paisa Only)	Rs. 8,50,000/- (Rupees Eight Lakh Fifty Thousand	Rs. 85,000/- (Rupees Eighty Five Thousand Only)	13-11-2024 & 12:00 NOON	Physical

Property Description: All that piece and parcel in The Sub-Plot No. 9/t Admeasuring 702-34 Sq.mts (plot Area) Along with Common Road, Common Plot Land Admeasuring 301 Sq. Mtrs. i.e. Total Admeasuring 1003-34 Sq. mtrs I.e. 1200 Sq. Yards Residential Plot Land & Construction Area 130 Sq.yds In A Scheme Known As "Aagam 999" with Undivided Proportionate Share Right To Use Road, Common Amenities, Common Facilities In The Non-Agricultural and Bearing R.S.no. 697 (old Amalgamated S.No. 512) and (Old S.No. 512P1 512, 512P2, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521P1P2, 530, 533, 534, 535, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 551, 553P1) Admeasuring 610040 Sq. Mtrs. Residential Land Situated, Lying and Being At Moje Savda Taluka Dasada in The District of Surendranagar and Bounded As Under: East: Road, West: Road, North: Plot No. 9S, South: Plot No. 9U

or. Laot. Noad,	Wood wood word with the work of the state of	,,,,
Important Inf	formation regarding Auction Process:	

1. All Demand Drafts (DD) shall be drawn in favor of Trust name as mentioned above and payable at Mumbai. 2. Last Date of Submission of EMD Received 1 day prior to the date of auction 3. Place for Submission of Bids 1st Floor, Edelweiss House, off CST Road, Kalina, Mumbai-400098

4. Place of Auction (Web Site for Auction) E-Auction (https://auction.edelweissarc.in Contact Persons with Phone Nos. 18002666540 6. Date & Time of Inspection of the Property As per prior appointment

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in EARC's website i.e. https://auction.edelweissarc.in Date: 26-10-2024

Place : Mumba

Authorised Office For Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited

કોમોડિટી વાયદાઓમાં રૂા.૧૨૦૩૮.૬૬ અને ઓપ્શન્સમાં રૂા.૨૪૦૩૪.૨૯ કરોડનું ટર્નઓવર

સોના-ચાંદીના ભાવમાં ઘટાડો: ક્રુડ તેલ સુધયું

નેચરલ ગેસમાં વૃદ્ધિઃ સોના-ચાંદીના વાયદાઓમાં રૂ. ७၄૯૨.૨૯ કરોડનાં કામકાજ

એમસીએક્સ પર વિવિધ રમાં રૂ.૭૮૨૪૪ અને નીચામાં રૂ.૮૯૭ ઘટી રૂ.૯૬૧૩૫ના સ્તરે ૧૮૭૮.૫૦ કરોડનાં કામકાજ થયાં કોટન ખાંડી નવેમ્બર વાયદો ખાંડીદીઠ કોમોડિટી વાયદા, ઓપ્શન્સ અને રૂ.૭૭૮૩૬ના મથાળે અથડાઈ, ઈન્ડેક્સ ફ્યુચર્સમાં રૂ.૩૬૦૮૨.૬૧ ટર્નઓવર નોંધાયું કોમોડિટી વાયદાઓમાં રૂ.૧૨૦૩૮.૬૬ કરોડનાં કામકાજ િગની ઓક્ટોબર વાયદો ૮ ગ્રામદીઠ વાયદો રૂ.૯૪૨ ઘટી રૂ.૯૫૯૦૦ના થયાં હતાં, જ્યારે કોમોડિટી રૂ.૧૯૭ ઘટી રૂ.૬૨૬૯૦ના સ્તરે ભાવે ટ્રેડે થઈ રહ્યો હતો. બિનલોહ ઓપ્શન્સમાં રૂ.૨૪૦૩૪.૨૯ પહોંચ્યો હતો. જ્યારે ગોલ્ડ-૫ ધાતુઓમાં રૂ. ૨૪૯૪.૫૫ કરોડનાં કરોડનું નોશનલ ટર્નઓવર નોંધાયું ેટલ ઓક્ટોબર વાયદો ૧ ગ્રામદીઠ કામકાજ થયાં હતાં. કિલોદીઠ તાંબુ હતું. બુલિયન ઈન્ડેક્સ બુલડેક્સ રૂ.૬૨ ઘટી રૂ.૭૬૫૦ના ભાવે ઓક્ટોબર વાયદો રૂ.પ.૬૫ ઘટી ઓક્ટોબર વાયદો ૧૯૫૧૨ ૫ બોલાયો હતો. સોનું-મિની રૂ.૭૯૨.૫ના સ્તરે પહોંચ્યો હતો. ોઈન્ટના સ્તરે પહોંચ્યો હતો. ઓક્ટોબર વાયદો ૧૦ ગ્રામદીઠ જ્યારે જસત ઓક્ટોબર વાયદો કોમોડિટી ઓપ્શન્સમાં કુલ પ્રીમિયમ રૂ.૨૦૨ ઘટી રૂ.૭૭૬૭૦ના સ્તરે રૂ.૬.૬૫ ઘટી રૂ.૨૮૭.૯ના ભાવ ટર્નઓવર રૂ.૬૮૫.૬૬ કરોડનું થયું પહોંચ્યો હતો. ચાંદીના વાયદાઓમાં થયા હતા. આ સામે એલ્યુમિનિયમ હતું. કીમતી ધાતુઓમાં સોના-ચાંદીના ચાંદી ડિસેમ્બર વાયદો કિલોદીઠ ઓક્ટોબર વાયદો પ૦ પૈસા ઘટી વાયદાઓમાં રૂ. ૭૬૯૨.૨૯ કરોડનાં રૂ.૯૬૭૦૧ના ભાવે ખૂલી, ઉપ રૂ.૨૩૭.૦૫ના સ્તરે પહોંચ્યો હતો. કામકાજ થયાં હતાં. એમસીએક્સ રેમાં રૂ.૯૬૮૭૩ અનેેનીચામાં જ્યારે સીસું ઓક્ટોબર વાયદો સોનું ડિસેમ્બર વાયદો ૧૦ ગ્રામદીઠ રૂ.૯૫૬૨૦ના મથાળે અથડાઈ, રૂ.૧.૨૫ ઘટી રૂ.૧૭૯.૩ના ભાવ

રૂ.૭૮૦૪૮ના ભાવે ખૂલી, ઉપ રૂ.૯૭૦૩૨ના આગલા બંધ સામે થયા હતા. એનર્જી સેગમેન્ટમાં રૂ. વગર રૂ.૯૧૯ના ભાવે બોલાયો હતો. પહોંચ્યો હતો. આ સામે કિલોદીઠ રૂં.૭૮૩૨૭ના આગલા બંધ સામે ચાંદી-મિની નવેમ્બર વાયદો રૂ.૯૧૮ રૂ. ૨૭૭ ઘટી રૂ.૭૮૦૫૦ના ભાવે ઘટી રૂ.૯૫૯૩૦ના સ્તરે પહોંચ્યો

રૂ.૨૦૯.૬ના ભાવ થયા હતા. જ્યારે અને નેચરલ ગેસ-મિની ઓક્ટોબર વાયદો ટ્રેડ થઈ રહ્યો હતો.કૃષિચીજોમાં મેન્થા રૂ. પ૮.૨૭ કરોડ, જસત અને જસતતેલ ઓક્ટોબર વાયદો કિલોદીઠ મિનીના વાયદાઓમાં રૂ. ૯૧૩.૮૯ રૂ.૯૨૫ના ભાવે ખૂલી, કોઈ ફેરફાર કરોડનાં કામકાજ થયાં હતાં.

હતાં. એમસીએક્સ ક્રૂડ તેલ નવેમ્બર રૂ.૨૮૦ ઘટી રૂ.૫૬૪૦૦ના ભાવ વાયદો બેરલદીઠ રૂ.પ૯૨૬ના થયા હતા. કપાસિયા વોશ તેલ ભાવે ખૂલી, ઉપરમાં રૂ.૫૯૭૭ નવેમ્બર વાયદો ૧૦ કિલોદીઠ ૧૦ ્ટ્રેડ થઈ રહ્યો હતો. આ સામે ગોલ્ડ- હતો. જ્યારે ચાંદી-માઈક્રો નવેમ્બર અને નીચોમાં રૂ.પ૮૯૯નો મથાળે પૈસા ઘટી રૂ.૧૨૦૧.૭ના ભાવે અથડાઈ, રૂ.પં૯૧૧ના આગલા બોલાયો હતો. કામકાજની દષ્ટિએ ભાવ થયા હતા. જ્યારે ક્રૂડ તેલ- વાયદાઓમાં રૂ. ૩૧૧૩.૩૯ કરોડ મિની નવેમ્બર વાયદો રૂ.પે૪ વધી અને ચાંદીના વિવિધ વાયદાઓમાં રૂ.પ૯૭૧ના ભાવ થયા હતા. આ રૂ. ૪૫૭૮.૯૦ કરોડના વેપાર સામે નેચરલ ગેસ ઓક્ટોબર વાયદો થયા હતા. તાંબાના વાયદાઓમાં રૂ. ૬૦ પૈસા વધી રૂ.૨૦૯.૬ના ભાવે સીસુ અને સીસુ-મિનીના વાયદાઓમાં

એલ્યુમિનિયમ-મિનીના

બંધ સામે રૂ.પ૮ વધી રૂ.પ૯૬૯ના એમસીએક્સ પર સોનાના વિવિધ એમએમબીટીયૂદીઠ ૬૦ પૈસા વધી ૧૨૦૦.૩૦ કરોડ, એલ્યુમિનિયમ વાયદાઓમાં રૂ. ૩૨૨.૦૯ કરોડ, બફર સ્ટોકને સબસિડીવાળા દરે

હેઠળ આખા ચણા અને મસૂર દાળનો સમાવેશ કરવા માટે સામાન્ય લોકોને સબસિડીવાળી કઠોળ ઉપલબ્ધ કરાવવા માટે તેના કાર્યક્રમનો વિસ્તાર કર્યો છે. તેમનું છૂટક વેચાણ સામાન્ય લોકોને વધતી કિંમતોથી રાહત આપવાના પ્રયાસમાં હશે.ખાદ્ય અને ગ્રાહક બાબતોના પ્રધાન પ્રહલાદ જોશીએ ભારત બ્રાન્ડના બીજા તબક્કાની **શરૂ**આત કરી. તેમણે જણાવ્યું હતું કે સહકારી નેટવર્ક એનસીસીએફ,એનએએફઇડી અને કેન્દ્રીય ભંડાર દ્વારા આખા ચણા ૫૮ રૂપિયા પ્રતિ કિલો અને મસૂર ૮૯ રૂપિયા પ્રતિ કિલોના દરે છૂટક વેચાણ કરવામાં આવશે. પ્રાઇસ સ્ટેબિલાઇઝેશન ફંડ હેઠળ રાખેલા

વેચી રહ્યા છીએ. સરકારે સહકારી

કેન્દ્ર સરકારે 'ભારત' બ્રાન્ડ

કરી છે. આ પ્રસંગે અન્ન અને ગ્રાહક ઉપસ્થિત રહ્યા હતા. એનસીસીએફના મેનેજિંગ ડિરેક્ટર અનીસ ચંદ્ર જોસેફે જણાવ્યું

૬૮,૦૦૦ ટન મગની ફાળવણી

મોંઘવારીથી રાહત માટે સબસિડીવાળી કઠોળ ઉપલબ્ધ કરાવવા

કેન્દ્ર સરકાર 'ભારત' બ્રાન્ડ હેઠળ

આખા ચણા અને દાળ પણ વેચશે

દિવસની અંદર દેશભરમાં ભારત બ્રાન્ડના ઉત્પાદનોના છૂટક વેચાણની બાબતોના રાજ્યમંત્રી બી.એલ.વર્મા યોજના છે.''સબસિડીવાળા વેચાણ અને નિમુબેન જયંતિભાઈ બાંભણીયા કાર્યક્રમ હેઠળ આખા ચણાનો સમાવેશ કરવામાં આવ્યો છે કારણ કે તેની ભારે માંગ છે. પહોંચ વિસ્તારવા માટે ઈ-કોમર્સ પ્લેટફોર્મ અને રિટેલ હતું કે વિતરણ શરૂઆતમાં દિલ્હી, આઉટલેટ્સ સાથે વાતચીત કરી રહ્યા ારાજસ્થાન, ગુજરાત અને મહારાષ્ટ્રમાં છીએ,

મંડળીઓને ૩ લાખ ટન ચણા અને 🛮 શરૂ થશે. આ યોજના હેઠળ ૧૦

ટામેટાં, ડુંગળી, બટેટાના ભાવમાં ધરખમ વધારો

શાકભાજીના ભાવ આસમાને પહોંચતાં ઘરનું બજેટ ખોરવાયું

રૂા. ૨૦થી ૨૫ કિલોના ભાવે મળતા ટામેટાં છૂટક બજારમાં ૧૨૦ના ભાવે વેચાઇ રહ્યા છે

નવી દિલ્હી, તા.૨૫ હિણીઓના ઘરનું બજેટ ખોરવાયું હવામાન મુખ્ય કારણભૂત છે તેવી છે. આવા દિવસોમાં સામાન્ય રીતે જ રીતે શાકભાજીના સંગ્રહ કરવાની શાકભાજીના ભાવ પ્રમાણમાં ખૂબ સમસ્યાનું પણ કોઈ નિવારણ નથી. ઓછા હોય છે પરંતુ ભારે વરસાદ આવી જ રીતે પુરવઠાની સમસ્યા અને કોલ્ડ સ્ટોરેજની વ્યવસ્થા ન પણ જવાબદાર છે. ઘણીવાર ભારે હોવાના કારણે સપ્લાય ચેનને ભારે હવામાનના કારણે શાકભાજી ઝડપથી અસર થઈ છે. સામાન્ય રીતે આ બગડી જાય છે. પરિણામે ફેંકી દેવાનો સિઝનમાં રૂ.૨૦થી ૨૫ કિલોના વખત વેપારીઓને આવે છે. આવી ભાવે મળતા અને મોટાભાગના તમામ જ રીતે કોલ્ડ સ્ટોરેજની પણ સમસ્યા શાકમાં વપરાતા ટમેટા છૂટક બજારમાં શાકભાજી વાળાને નડી રહી છે. આવી

વર્ષના તહેવારો અગાઉ શાકભાજીના ઉલ્લેખનીય છે કે દિવાળી-નવા વધવા માટે કારણભૂત છે.

હાલ બટાકાના ભાવ જે સામાન્ય દિવાળી-નવા વર્ષના તહેવારોના ભાવ પ્રમાણમા ખૂબ ઓછા હોય રીતે કિલોના ૨૫ થી ૩૦૩પિયા, પ્રારંભિક દિવસોમાં જ શાકભાજીના છે. પરંતુ ચોમાસામાં સિઝન કરતા જ્યારે ડુંગળીના ભાવ રૂ.૨૦ના ભાવ આસમાને પહોંચતા ગૃ પડેલો દોઢ ગણો વરસાદ તથા બદલે રૂ.૧૦૦ પર પહોંચ્યો છે. આવી જ રીતે તમામ શાકભાજીમાં વપરાતા ટમેટા પણ છૂટક બજારમાં કિલોના રૂપિયા ૧૨૦ જેવા થયા છે. ઉપરાંત સપ્લાય ચેઈનની પણ ખૂબ મોટી અસર શાકભાજીના ભાવ પર પડતી હોય છે. સિઝનમાં આવા જ સમયે શાકભાજીની ઉપજ વધી જતા ભાવ એકદમ તળિયે આવી જાય છે. પરિણામે ઘણીવાર ખરીદનાર કોઈ નહીં હોવાથી વેપારીઓને શાકભાજી હાલ રૂ.૧૨૦ના ભાવે વેચાઇ રહ્યા છે. અનેક સમસ્યાઓ શાકભાજીના ભાવ 🗦 કી દેવાનો પણ વખત આવતો હોય હતી. ત્યારબાદ ખેડૂતોએ હરાજી શરૂ વચ્ચે બોલાચાલી થતાં મામલો

માર્કેટિંગ ચાર્ડમાં ખેડૂતો ઉગ્ર બન્યા કપાસની હરાજી મોડી શરૂ થવાના કારણે હોબાળો થયો

ભાવનગર, તા.૨૫ ભાવનગર માર્કેટિંગ યાર્ડમાં ખેડૂતો ઉગ્ર બન્યા હતાં. માર્કેટિંગ યાર્ડેમાં કપાસની હરાજી મોડી શરૂ થવાના કારણે ખેડૂતોએ હોબાળો

કપાસની ખરીદીમાં મોડું થવાના કારણે ખેડૂતોએ હરાજી શરૂ થવા નહતી દીધી. જેના કારણે યાર્ડના ચેરમેન તાત્કાલિક ધોરણે ખેડૂતો પાસે દોડી આવ્યા હતાં.

ખેડૂતોનો આરોપ છે કે, ગુરૂવારથી સમયસર હરાજી કરવામાં આવી રહી નથી. આ વખતે કપાસની સારી આવક છતાં યાર્ડમાં સમયસર હરાજી ન થવાના કારણે ખેડૂતોએ વિરોધ નોંધાયો હતો. જે દરમિયાન ઉગ્ર બોલાચાલી થઈ ગઈ કરવાનો ઈનકાર કરી દીધો હતો.



આ વિશે ખેડૂતે જણાવ્યું કે, આ વર્ષે કપાસની ભરપૂર આવક હતી. જોકે, ખેડૂતો માર્કેટિંગ યાર્ડમાં હરાજી માટે પહોંચ્યા હતાં, પરંતુ કર્મચારી હાજર ન હતાં. કર્મચારીના મોડા આવવાના કારણે વેપારીઓએ હરાજી બંધ રાખી હતી. જેના કારણે બધાં ખેડૂતોનું ટોળું ઓફિસમાં પહોંચ્યું અને ઓફિસમાં પહોંચીને હરાજી બંધ રાખવાની વાતે વિરોધ કર્યો. તે સમયે વેપારી અને ખેડૂતો

વીજળીની માગમાં વાર્ષિક ધોરણે પાંચ ટકાનો વધારો ૨૦વર્ષમાં ભારત સહિત દ.એશિયાના ઊર્જા વપરાશમાં ૫૦%નો વધારો થયો

ઇમારતો, પરિવહન અને ઉદ્યોગ જેવા ક્ષેત્રોમાં ઊર્જાનો વપરાશ વધ્યો

રાજકોટ, તા.૨૫

ઇકલી સાઉથ એશિયા તથા યુનાઇટેડ સ્ટેટ એજન્સી ફોર ઇન્ટરનેશલ ડેવલપમેન્ટના સંયુક્ત ઉપક્રમે સાઉથ એશિયા મેયરલ પ્લેટફોર્મ ઓન ક્લિન એનર્જી એન્ડ સસ્ટેનેબલ સિટિઝના વિષય અન્વયે જયપુર ખાતે આયોજિત કાર્યક્રમમાં રાજકોટના મેયર શ્રીમતી નયનાબેન પેઢડીયા અને શાસક પક્ષ નેતા શ્રીમતી લીલુબેન જાદવએ ભાગ લીધો હતો.સાઉથ એશીયા મેયરલ પ્લેટફોર્મ ઓન કલીન એનર્જી એન્ડ સસ્ટેનેબલ સીટીઝ વિષય પર યોજાયેલા કાર્યક્રમમાં ભારત, બાંગ્લાદેશ, ભૂતાન, માલદિવ્સ,

દેશોમાં સુરક્ષિત, ભરોસાપાત્ર અને દક્ષિણ એશિયાના ઊર્જા વપરાશમાં સ્થાયી ઊર્જાની સુલભતા વધારવા ૫૦ ટકાથી વધુનો વધારો થયો છે. ચર્ચા-વિચારણા કરવામાં આવી હતી. આ વિસ્તારમાં શહેરીકરણથી પ્રેરિત,

મેનેજમેન્ટ, એર ક્વોલિટી, વોટર ધોરણે પ ટકાનો વધારો થઈ રહ્યો સપ્લાય તથા ડ્રેનેજ મેનેજમેન્ટ માટે છે, જે વર્ષ ૨૦૫૦ સુધીમાં બમણો આવી રહેલ છે.કેપે-સીટીસ શહેરોનો વિકાસ થતો જાય છે તેમ પ્રોજેક્ટ થકી શહેર માટે ક્લાઈમેટ તેમ ઇમારતો, પરિવહન અને ઉદ્યોગ પગલા લેવામાં આવેલ છે. જે અંતર્ગત રહ્યો છે, જે ગ્રીનહાઉસ ગેસ(જી. રાજકોટ શહેર માટે "ક્લાઈમેટ એચ.જી.)નાં ઉત્સર્જનમાં વધારો રેસિલિયન્ટ સિટી એક્શન પ્લાન કરવામાં પ્રદાન કરે છે.

નેપાળ અને શ્રીલંકા એમ કુલ છ બનાવેલ છે. છેલ્લા ૨૦ વર્ષમાં સતત ક્રિટીકલ અર્બન સેક્ટર્સ ભારત, બાંગ્લાદેશ, ભૂતાન, નેપાળ જેવા કે, પર્યાવરણ, પબ્લિક અને શ્રીલંકા જેવા દેશોમાં વીજળીની ટ્રાન્સપોર્ટેશન, સોલિડ વેસ્ટ માંગમાં છેલ્લા બે દાયકામાં વાર્ષિક નેટ ઝીરો ટાર્ગેટ પર કામ કરવામાં થવાની સંભાવના છે.જેમ જેમ રેસિલિયન્સની દિશામાં જુદા જુદા જેવા ક્ષેત્રોમાં ઊર્જાનો વપરાશ વધી

ફિનટેક Paytm માટે સારા સમાચાર

NPCIએ નવા UPI યૂઝર્સને ઉમેરવા માટે Paytmને મંજૂરી આપી

નવી દિલ્હી, તા.૨૫ મહિનામાં NPCIને નવા UPI ઓનલાઈન પેમેન્ટ સેવાઓ યુઝર્સ ઉમેરવાની પરવાનગી તૂરી પાડતી ફિનટેક ફર્મ Paytm - માટે વિનતી કરી હેતી. જે ઈમ્ માટે સારા સમાચાર સામે આવ્યા 🛮 દ્વારા Paytm પેમેન્ટ્સ બેંક પર છે. ગઈકાલે તેણે તેના સપ્ટેમ્બર 🛮 લેવામાં આવેલી કાર્યવાહી બાદ ક્વાર્ટર માટે ઉત્તમ પરિણામોની રોકી દેવામાં આવી હતી. આપણે જાહેરાત કરી હતી. જે પછી કંપની NPCIના મંજૂરી પત્રને જોઈએ માટે વધુ એક સારા સમાચાર તો, નિયમનકારે ભારપૂર્વક આવ્યા છે. નેશનલ પેમેન્ટ્સ જણાવ્યું હતું કે Paytm એ કોર્પોરેશન ઓફ ઈન્ડિયા જોખમ વ્યવસ્થાપન, મલ્ટી-બેંક એટલે કે NPCI એ નવા UPI માર્ગદર્શિકા અને ડેટા સુરક્ષા યુઝર્સને ઉમેરવા માટે Paytm નિયમો સહિત અન્ય જેરૂરી ને તેની મંજૂરી આપી દીધી છે. પાલનનું પાલન કરવું પડશે. આ આ વર્ષની શરૂઆતમાં રિઝર્વ પછી, Paytm એ રેગ્યુલેટરી બેંક ઓફ ઈન્ડિયા (RBI)ના ફાઈલિંગમાં કહ્યું કે અમને એ આંચકા બાદ Paytm કંપનીને જણાવતા આનંદ થાય છે કે NPCI મોટી રાહત મળી છે. નેશનલ એ તમામ સંબંધિત દિશાનિર્દેશો પેમેન્ટ્સ કોર્પોરેશન ઓફ અનુસાર અમારા UPI પ્લેટફોર્મ ઈન્ડિયા (NPCI) દ્વારા નવા પર નવા વપરાશકર્તાઓ UPI વપરાશકર્તાઓને ઉમેરવા ઉમેરવાની પરવાનગી આપી છે. માટે Paytm માટે મળેલી આ પહેલા ઓનલાઈન પેમેન્ટ સર્વિસ મંજૂરીની પુષ્ટિ છેલ્લા કામકાજના ફર્મ Paytm એ નાણાકીય વર્ષ દિવસે, ૨૨ ઓક્ટોબરના રોજ ૨૦૨૪-૨૫ ના બીજા ક્વાર્ટરના એક પત્ર જાહેર કરીને કરી પરિણામો જાહેર કર્યા હતા, હતી. Paytm ના જણાવ્યા જેમાં તેણે મજબૂત નફો કર્યો અનુસાર, તમામ દિશાનિર્દેશો હતો અને કંપની તેના સપ્ટેમ્બર અને પરિપત્રોનું પાલન કર્યા બાદ ક્વાર્ટરના પરિણામો (Paytm તેને આ મંજૂરી મળી છે. રિપોર્ટ Q2 પરિણામો) પછી પ્રથમ વખત સ્પર્ધાત્મક બનવું હશે તો હાલની કેટલીક વેપારમર્ચાદાઓ દૂર કરવાની રહેશે

ખાધાખોરાકીના ભાવમાં સામાન્યતા સાથે વર્તમાન નાણા વર્ષમાં કુગાવો ઘટી ૪.૪૦ટકા રહેવા અપેક્ષા

માગમાં રિક્વરીના ટેકા સાથે નાણા ૨૦૨૪-૨૫માં ભારતનો આર્થિક વિકાસ દર સાત ટકા રહી શકે

નવી દિલ્હી, તા.૨૪ વિશ્વમાં ભારત સૌથી મોટું વિકસતુ અર્થતંત્ર જળવાઈ રહ્યું છે એમ ઈન્ટરનેશનલ મોનિટરી ફન્ડ (આઈએમએફ)ના એક સીનિયર અધિકારીએ જણાવ્યું હતું અને ભારતના બૃહદ્દ આર્થિક इन्डामेन्टस्स मरुजूत डोवानुं નિરીક્ષણ કર્યું હતું. વિશ્વમાં ભારત સૌથી મોટું વિકસતુ અર્થતંત્ર જણાય છે. સાનુકૂળ લણણીને કારણે ગ્રામ્ય માગમાં રિકવરીના ટેકા સાથે નાણાં વર્ષ ૨૦૨૪-૨૫માં ભારતનો આર્થિક વિકાસ દર સાત ટકા રહેવા અમારો અંદાજ છે.

ખાધાખોરાકીના<u> </u>

Date: October 25, 2024



આઈએમએફ એશિયા પેસિફિંક તેમણે જણાવ્યું હતું. ચૂંટણી બાદ જણાવ્યું હતું.

ડીપાર્ટમેન્ટના ડાયરેકટર કૃષ્ણા ભારતમાં સુધારા અગ્રતાઓ ત્રણ શ્રીનિવાસને પીટીઆઈને એક ક્ષેત્રોમાં હોવી જરૂરી છે. ભારતમાં મુલાકાતમાં જણાવ્યું હતું. રોજગાર નિર્માણ એક મુદ્દો રહેલો ભાવમાં ચૂંટણીઓ છતાં, રાજકોષિય છે. આ સંદર્ભમાં મને લાગે છે કે, સામાન્યતા સાથે વર્તમાન નાણાં શિસ્તતા તેના પંથે છે. રિઝર્વનું શ્રમ કાયદાનો અમલ થવો જરૂરી વર્ષમાં ફુગાવો ઘટી ૪.૪૦ સ્તર સારુ છે. ભારત માટે મેર્ક્કો છે, કારણ કે તેનાથી લેબર માર્કેટમાં ટકા રહેવા અપેક્ષા હોવાનું ફ્રન્ડામેન્ટલ્સ સારા છે, એમ પણ લવચિકતા જોવા મળશે એમ તેમણે

નહીં કૃષિ તથા જમીન સુધારા પર પણ ધ્યાન આપવાનું તેમણે જણાવ્યું હતું. શિક્ષણ તથા સ્કિલિંગ સંદર્ભે પણ વિચારવાનું તેમણે સૂચન કર્યું

કાર્યબળમાં કુશળતા લાવવા માટે ઈન્વેસ્ટમેન્ટની જરૂરત પર ભાર આપતા શ્રીનિવાસને જણાવ્યું હતું કે, કોઈ અર્થતંત્ર જે સેવાં અર્થવ્યવસ્થાને અવગણી શકે નહીં. ક્ષેત્રમાં બહુબધા રોજગાર નિર્માણ કરી શકે છે ત્યાં, ખરા પ્રકારની કુશળતા હોવી મહત્વની છે. માટે રહી છે.ભારત આઇએમએફ સમક્ષ ઈરાદો નથી, પરંતુ અમે અમારા શિક્ષણ તથા કાર્યબળમાં કુશળતા પણ તેમના પડોશીઓને તેમના મુશ્કેલ પડોશીઓને કોઈપણ શરત વિના પૈસા પાછ ઈન્વેસ્ટ કરવાનું ઘણું જ સમયમાં આર્થિક મદદ કરી રહ્યું છે. જરૂરી છે.

કોઈપણ દેશ ભારતની અવગણના કરી શકે નહીં : નિર્મલા સીતારામ

કેન્દ્રીય નાણામંત્રી નિર્મલા સીતારમણ. અમેરિકામાં કાર્યક્રમ દરમિયાન વિશ્વમાં ભારતનું મહત્વ સમજાવ્યું અને કહ્યું કે વિશ્વનો કોઈ દેશ ભારતને અવગણી શકે નહીં. નિર્મલા સીતારમણ વિશ્વ બેંકની વાર્ષિક બેઠકમાં ભાગ લેવા માટે અમેરિકામા જો તમારે સ્પર્ધાત્મક બનવું છે. આ ઉપરાંત નાણામંત્રીએ સેન્ટર હશે તો, હાલની કેટલીક વેપાર્ર ફોર ગ્લોબલ ડેવલપમેન્ટ દ્વારા મર્યાદાઓ દૂર કરવાની રહેશે. આ આયોજિત કાર્યક્રમમાં પણ ભાગ લીધો ઉપરાંત માળખાકીય સુધારા પણ હતો.પીએમ મોદી કહે છે કે ભારતની ચાલુ રાખવાના રહેશે એટલું જ પ્રાથમિકતા પોતાનું વર્ચસ્વ સ્થાપિત સ્કીમ હેઠળ ઘણા આફ્રિકન દેશોને કરવાની નથી. આપણે વિશ્વની સૌથી મોટી લોકશાહી છીએ. વિશ્વમાં આપણી પાસે સૌથી વધુ વસ્તી છે.

આજે વિશ્વમાં દરેક છઠ્ઠો વ્યક્તિ અમેરિકા દૂર છે કે ચીન નજીક છે કે કોઈપણ દેશ ભારત અને ભારતની ખાસ કરીને એવી સ્થિતિમાં કે જેમાં કહી રહ્યો છું કે આઇએમએફના ભારતીય અર્થવ્યવસ્થા ઝડપથી વધી મહત્વને ઓછું કરવાનો મારો કોઈ



નાણાકીય સહાય આપી છે, જેના કારણે ત્યાં સંસ્થાઓ, રસ્તા, પુલ અને રેલ્વે સ્ટેશન બનાવવામાં આવ્યા છે.આઇએમએફની ધીમી પ્રક્રિયા પર ભારતીય છે. આવી સ્થિતિમાં નિશાન સાધતા સીતારમણે કહ્યું કે આઇએમએફના ઘણા સમય પહેલાથી તેનાથી કોઈ ફરક પડતો નથી કારણ અમે અમારા પડોશીઓની મદદ કરતા આવ્યા છીએ.

હું આ વાત પૂરી જવાબદારી સાથે આપ્યા છે. અમારા પડોશીઓ અમને ભારતે લાઇન ઓફ કેડિટ ખૂબ વહાલા છે.

(₹ in Lakhs Except EPS)

રૂપીક કેપિટલ પ્રાઈવેટ લિમિટેડ

અનુસાર, Paytm એ ઓગસ્ટ નફાકારક બની હતી.

45/બી, શુભમ કોમ્પ્લેક્સ, ફર્સ્ટ એ મેઇન, જે પી નગર થર્ડ ફેઝ, બેંગલુરુ – 560078

સોનાની હરાજીની નોટિસ

ઋણ લેનારાઓ અને સામાન્ય રીતે જનતાને આથી સૂચિત કરવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ લોનના સંદર્ભમાં ગીરવે રાખેલા સોનાની બાકી ચૂકવણી ન કરવાને

કારણે હરાજી કરવામાં આવશે. 14/11/2024 ના રોજ ઓનલાઈન પોર્ટલ https://gold.samil.in દ્વારા હરાજી થશે, જો ઉપર જણાવેલ તારીખે ઈ-ઓક્શન કોઈ કારણસર સાકાર ન થાય તો, ગીરવે મુકેલા દાગીનાની કોઈપણ અથવા બધી વસ્તુઓને ધ્યાનમાં રાખીને, રૂપિયા હરાજી/ખાનગી હાથ ધરવામાં આવશે કોઈપણ અનુગામી તારીખ/ઓ પર વધુ સૂચના વિના વસ્તુઓનું વેચાણ.

લોનની યાદી (એલઓએસ આઈડી)

12007942

વધુ માહિતી માટે કૃપા કરીને સંપર્ક કરો - 1800 419 8000

રુપીક કેપિટલ પ્રાઈવેટ લિમિટેડ એસડી/- અધિકૃત અધિકારી

NILA SPACES LIMITED (CIN: L45100GJ2000PLC083204)

Registered Office: 1st Floor, Sambhaav House, Opp. Chief Justice's Bunglow, Bodakdev, Ahmedabad - 380 015. S P A C E S Phone: +91.79 4003 6817/18 Fax: +91.79.26873922 E-mail: secretarial@nilaspaces.com Website: www.nilaspaces.com

EXTRACTS OF STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED ON 30TH SEPTEMBER, 2024

	(III Editio Exoupt Et o)														
			Standalone								Consolidated				
			Quarter Ended			Half Year Ended Year Ended			Quarter En de d			Half Year Ended			
SN	Particulars	30-09-24	30-06-24	30-09-23	30-09-24	30-09-23	31-03-24	30-09-24	30-06-24	30-09-23	30-09-24	30-09-23	31-03-24		
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited		
1	Total Income from Operations (net)	3,469.69	3,271.54	98.30	6,741.23	170.65	9,503.90	3,471.46	3,271.54	98.30	6,743.00	170.65	10,182.42		
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional items)	552.46	361.45	(16.71)	913.91	(51.43)	932.54	531.97	361.19	(17.82)	893.16	(52.88)	1,598.02		
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional items)	552.46	361.45	(16.71)	913.91	(51.43)	932.54	531.97	361.19	(17.82)	893.16	(52.88)	1,598.02		
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional items)	388.73	255.94	(12.81)	644.67	(37.35)	676.78	368.24	255.68	(13.92)	623.92	(38.80)	1,342.26		
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	388.13	255.34	(12.51)	643.47	(36.75)	674.39	367.64	255.08	(13.62)	622.72	(38.20)	1,339.87		
6	Equity Share Capital (Face Value of ₹.1/- per share)	3,938.89	3,938.89	3,938.89	3,938.89	3,938.89	3,938.89	3,938.89	3,938.89	3,938.89	3,938.89	3,938.89	3,938.89		
7	Reserves and Surplus (Excluding Revaluation Reserve)						9,040.22						8,819.20		
8	Earning per share of $thm:thm:thm:thm:thm:thm:thm:thm:thm:thm:$														
	Basic (in ₹)	0.10	0.06	(0.00)	0.16	(0.01)	0.17	0.09	0.06	(0.00)	0.16	(0.01)	0.34		
	Diluted (in ₹)	0.10	0.06	(0.00)	0.16	(0.01)	0.17	0.09	0.06	(0.00)	0.16	(0.01)	0.34		

The above is an extract of the detailed format of quarter and year ended Financial Results reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on October 25, 2024 and the same is filed with the BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of quarter and year ended Financial Results and Notes thereto are available on the website of the Stock Exchanges at www.bseindia.com and www.nseindia.com and also on the Company's website at www.nilaspaces.com.

For and on behalf of the Board of Directors DIN: 01284293













