

 इण्डियन ओवरसीज बैंक Indian Overseas Bank Good People To Grow with	Indian Overseas Bank - Ellora Park Branch (2080) Ground Floor, New Portland, Sarthak Apartment, Opp.Dominos, Ellora Park, Vadodra-390007. Tel.: - 0265-2398600, Email ID-2080Ellortmail@job.in										
Demand notice to Borrowers / Mortgagees/Guarantors Under Sub-section (2) of section 13 of the SARFAESI Act, 2002											
1. Whereas the undersigned being the Authorized Officer of Indian Overseas Bank under SARFAESI Act and in exercise of powers conferred under Section 13(2) read with Rule 3, issued Demand Notice under Section 13(2) of the said Act, calling upon the Borrowers/ Mortgagees/ Mr. Minhaj Basirbhai Belim (Borrower & Mortgage) listed hereunder (hereinafter referred to as the "said Borrowers"), to repay the amounts mentioned in the Notice, within 60 days from the date of receipt of this Notice, as per details given below. 2. The said Notices have been returned undelivered by the postal authorities/ have not been duly acknowledged by the borrowers/ mortgagees/ guarantors Mr. Minhaj Basirbhai Belim (Borrower & Mortgage) Hence the Bank by way of abundant caution is effecting this publication of the demand notice. The undersigned has, therefore, caused these Notices to be pasted on the premises of the last known addresses of the said Borrowers/ mortgagees/ guarantors Mr. Minhaj Basirbhai Belim (Borrower & Mortgage) as per the said Act. Copies of the said Notices are available with the undersigned and the said Borrowers/ mortgagees/ guarantors Mr. Minhaj Basirbhai Belim (Borrower & Mortgage), may, if they so desire, collect the said copies from the undersigned on any working day during normal office hours. 3. Against the above background, Notice is hereby given, once again, to said Borrowers/ mortgagees/ guarantors Mr. Minhaj Basirbhai Belim (Borrower & Mortgage) to pay to Indian Overseas Bank, within 60 days from the date of publication of this Notice, the amounts indicated/ payable as given/ under the loan and other documents. As security for due repayment of the loan, the following assets have been mortgaged to Indian Overseas Bank by the respective parties as below.											
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 5%;">SI NO</th> <th style="width: 45%;">Name of the Borrowers Mortgagees / Guarantors with address</th> <th style="width: 20%;">Total Outstanding Rs as on</th> <th style="width: 30%;">Description of Secured Assets</th> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td> Borrowers/Mortgagor: Mr. Minhaj Basirbhai Belim Flat N 6203, "Miran Residency", Tandajla, Vadodra-390012. Flat No 504, 5th Floor, Tower-B-4, "Rizwan Flats" Tandajla, Vadodra -390012 </td> <td> Housing Loan under Subgharuha Scheme -208003517000234 Rs. 30,00,000 RLLR + 0.20% + 2.00% (Overdue Interest) = 11.30% Presently with monthly rests Rs. 30,49,181.00 as on 01.04.2025 </td> <td> Equitable mortgage followed by regd. memorandum of Immoveable property bearing Flat No 504 situated on the 5th Floor of Tower B-4 in "RIZWAN FLATS " dated: 1192 Sq. ft super built-up area and open terrace area dated: 83.00 sq. ft. laying and situated on the land bearing Revenue Survey No 186 adqm.9207 Sq.Mtr. paikil Southern Side area adqm. 3299 Sq.Mtr i.e 35498 Sq.Ft & Revenue Survey No 202/1 area 4249 Sq.Mtr. i.e 45168.70 Sq.Ft within Registration and Sub Registration District, Vadodra. Bounded: East by Tower B-3, West by Flat No B-4/503, North by Internal Society Road, South by Flat No B-4/501. </td> </tr> </table>	SI NO	Name of the Borrowers Mortgagees / Guarantors with address	Total Outstanding Rs as on	Description of Secured Assets	1	Borrowers/Mortgagor: Mr. Minhaj Basirbhai Belim Flat N 6203, "Miran Residency", Tandajla, Vadodra-390012. Flat No 504, 5th Floor, Tower-B-4, "Rizwan Flats" Tandajla, Vadodra -390012	Housing Loan under Subgharuha Scheme -208003517000234 Rs. 30,00,000 RLLR + 0.20% + 2.00% (Overdue Interest) = 11.30% Presently with monthly rests Rs. 30,49,181.00 as on 01.04.2025	Equitable mortgage followed by regd. memorandum of Immoveable property bearing Flat No 504 situated on the 5th Floor of Tower B-4 in "RIZWAN FLATS " dated: 1192 Sq. ft super built-up area and open terrace area dated: 83.00 sq. ft. laying and situated on the land bearing Revenue Survey No 186 adqm.9207 Sq.Mtr. paikil Southern Side area adqm. 3299 Sq.Mtr i.e 35498 Sq.Ft & Revenue Survey No 202/1 area 4249 Sq.Mtr. i.e 45168.70 Sq.Ft within Registration and Sub Registration District, Vadodra. Bounded: East by Tower B-3, West by Flat No B-4/503, North by Internal Society Road, South by Flat No B-4/501.			
SI NO	Name of the Borrowers Mortgagees / Guarantors with address	Total Outstanding Rs as on	Description of Secured Assets								
1	Borrowers/Mortgagor: Mr. Minhaj Basirbhai Belim Flat N 6203, "Miran Residency", Tandajla, Vadodra-390012. Flat No 504, 5th Floor, Tower-B-4, "Rizwan Flats" Tandajla, Vadodra -390012	Housing Loan under Subgharuha Scheme -208003517000234 Rs. 30,00,000 RLLR + 0.20% + 2.00% (Overdue Interest) = 11.30% Presently with monthly rests Rs. 30,49,181.00 as on 01.04.2025	Equitable mortgage followed by regd. memorandum of Immoveable property bearing Flat No 504 situated on the 5th Floor of Tower B-4 in "RIZWAN FLATS " dated: 1192 Sq. ft super built-up area and open terrace area dated: 83.00 sq. ft. laying and situated on the land bearing Revenue Survey No 186 adqm.9207 Sq.Mtr. paikil Southern Side area adqm. 3299 Sq.Mtr i.e 35498 Sq.Ft & Revenue Survey No 202/1 area 4249 Sq.Mtr. i.e 45168.70 Sq.Ft within Registration and Sub Registration District, Vadodra. Bounded: East by Tower B-3, West by Flat No B-4/503, North by Internal Society Road, South by Flat No B-4/501.								
Issue Date of Demand Notice : 02.04.2025											
NPA Date: 24.03.2025											
*Payable with further interest at contractual rates/rests as agreed from the date mentioned above till date of payment. 4. If the said borrowers/ mortgagees/ guarantors Mr. Minhaj Basirbhai Belim (Borrower & Mortgage) fail to make payment to Indian Overseas Bank as aforesaid, then Indian Overseas Bank shall proceed against the above secured assets under Section 13(4) of the SARFAESI Act and Rules entirely at the risks, costs and consequences of the said borrowers/ mortgagees/ guarantors. 5. Further, the attention of borrowers/ mortgagees/ guarantors Mr. Minhaj Basirbhai Belim (Borrower & Mortgage) is invited to provisions of Sub-section (8) of the Section 13 of the Act, in respect of time available to them to redeem the secured assets. 6. The said Borrowers/ mortgagees/ guarantors Mr. Minhaj Basirbhai Belim (Borrower & Mortgage) are prohibited under the SARFAESI Act from transferring the secured assets, whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of Indian Overseas Bank. Any person who contravenes or abets contravention of the provisions of the Act or Rules shall be liable for imprisonment and/ or fine as given under Section 29 of the Act.											
Date: 06.05.2025, Place: Ellora Park											
Sd/- Authorised Officer, Indian Overseas Bank											

Name of the Borrowers / Guarantors/Mortgagers and Contact Detail of Branch	Demand Notice Date & Due Amount	Description of Immovable Properties	Reserve Price 10% EMD
Mrs. Archnaben Maheshbhai Nariyani & Mr. Maheshbhai Ramchandra Nariyani (Branch : Petlad Road, Region : Ahmedabad, Mo.: 8980015889, Mr. Vikash Kumar, Branch Manager) Authorized Officer : Mr. Praveen, Mo.: 9909928870)	27.08.2019 Rs. 13,10,638.00 + Interest + Other Charges	Equitable Mortgage Of Property In The Name Of Mrs. Archnaben Maheshbhai Nariyani & Mr. Maheshbhai Ramchandra Nariyani, Bearing Flat No.504, Tower-II, Karmvir Sundarvatika-I, Opp. Prabhu Kutir, Manjapura, Nadiad- Village Mauje-Manjapura, District Kheda & Sub-District Nadiad, Survey No.26, Flat Admeasuring Area 45 Sq. Meter. Bounded By: East: Approach Road, West: Common Passage, North: Flat No.502, South: Common Stairs,	Rs. 8,27,000.00 Rs. 82,700.00 (Physical Possession)
Mr. Rupesh Rameshwar Sharma (Borrower & Mortgager) (Branch: Pij, Region: Ahmedabad, Mo.: 8980015890, Ms. Chetna Marhwa, Branch Manager) Authorized Officer : Mr. Dipen Vrujlal Panchamatia, Mob: 9909928863)	01.07.2016 Rs. 18,94,108.00 + Interest + Other Charges	Registered Mortgage of property in the name Mr. Rupesh Rameshwar Sharma situated at A-94, Karmveer Nagar-8, Behind Karmveer Nagar-2, Near Express Way, At Marida, Ta. Nadiad, Dist Kheda, Gujarat admeasuring area 920 sq.ft whose 85.56 sq.mtrs. Bounded By : North : There is House No. A/95, South : After boundary House No. 81, East : There is R. S. No. 106, West : There is 6 meter wide approach road	Rs. 12,73,000.00 Rs. 1,27,300.00 (Physical Possession)
Mr. Nileshkumar Vijaykumar Chavla (Borrower & Mortgager) (Branch: Pij, Region: Ahmedabad, Mo.: 8980015890, Ms. Chetna Marhwa, Branch Manager) Authorized Officer : Mr. Dipen Vrujlal Panchamatia, Mo.: 9909928863)	11.04.2018 Rs. 15,62,953.00 + Interest + Other Charges	Registered Mortgage of property in the name Mr. Nileshkumar Vijaykumar Chavla Situated at Karmveer Sundervatika-I, Tower II Being Flat P/2, 7th Floor, Near Express Way, At Manjipura, Tal. Nadiad, Dist. Kheda, Gujarat, admeasuring area 45 Sq.Mtr. Bounded By : North : Society Main Road, South : There is Flat No. P/4, East : Society Approach Road, West : Flat P/1	Rs. 6,97,000.00 Rs. 69,700.00 (Physical Possession)
Mrs. Ragini Sanjaykumar Pandey (Borrower & Mortgager) (Branch : Pij, Region : Ahmedabad, Mob No.: 8980015890, Ms. Chetna Marhwa, Branch Manager) Authorized Officer: Mr. Dipen Vrujlal Panchamatia, Mob: 9909928863)	13.02.2017 Rs. 16,20,706.00 + Interest + Other Charges	Registered Mortgage of property in the name Mrs. Ragini Sanjaykumar Pandey, situated at Karmveer Sundervatika-I, Tower I being flat no 405, 4th floor Near Express Way, At Manjipura, Ta. Nadiad, Dist Kheda, Gujarat admeasuring area 45 sq. mt whose 62.24 sq.meters. Bounded By : North : There is Common Lift, South : There is Flat No. 407, East : There is common Passage, West : Society Road	Rs. 7,74,000.00 Rs. 77,400.00 (Physical Possession)
Mr. Hiralal Motilal Shah (Borrower & Mortgagor) (Branch : Pij, Region : Ahmedabad, Mob No: 8980015890, Ms. Chetna Marhwa, Branch Manager) Authorized Officer: Mr. Dipen Vrujlal Panchamatia, Mob: 9909928863)	11.09.2015 Rs. 17,68,087.00 + Interest + Other Charges	All that piece and parcel of land or ground situated property in the name of Hiralal Motilal Shah at Karmvirnagar-VIII, lying and being at House No. A/85, Survey No. 109, Dist. Kheda Within Village Limits of Marida, Taluka Nadiad and Registration Sub District Kheda in the state of Gujarat admeasuring 85.56 sq.Mtrs Land 70.00 Sq.Mtrs Unfinished Construction or thereabout together with building and fixed structures etc. constructed there on and Boundaries as follows : East : 6 Mtrs Approach Road, West : 6 Mtrs Approach Road, North: House No. A/84, South : 6 Mtrs Approach Road	Rs. 12,52,000.00 Rs. 1,25,200.00 (Physical Possession)
Mr. Lavkumar Dahyabhai Parmar (Borrower & Mortgager) (Branch : Sahijpur Bogha, Region - Ahmedabad, Mr. Sanjay Ram, Branch Manager, (M): 7567883830) Authorized Officer : Mr. Harish Parihar, Mob.: 7567883822)	16.10.2023 Rs. 10,40,200.74 + Interest + Other Charges	Equitable Mortgage of Property in the Name of Mr. Lavkumar Dahyabhai Parmar, Bearing Flat No. 6, Block No. C/3, Ground Floor, Vidhata (Rakhilay) Co Operative Hsg Society Ltd. Satyam Apartment, Survey No. 228/27 paiki, T.P. No. 11, F.P. No. 47, Rakhilay Tal City, Sub District Ahmedabad-7, (Odhav), Dist-Ahmedabad, Gujarat, Admeasuring Area 47 Sq. Yard, Bounded by : East : Flat No. C/43, West : Flat No. C/3/3, North : Common Passage, South : Margin then Flat No. C/3/5	Rs. 8,48,000.00 Rs. 84,800.00 (Physical Possession)
M/S. K Ritesh Kumar (Prop. Mr. Ritesh Kumar Mohanlal Motwani), Mr. Mohandas Teumal Motwani (Mortgagor/Guarantor) (Branch : Vasna, Region - Ahmedabad, Mr. Sandeep Shrivastava, Branch Manager and Authorized Officer, Mob No: 7567883842)	02.05.2022 Rs. 1,35,69,843.00 + Interest + Other Charges	Equitable Mortgage of property consisting of plot of land and Tenament Residential house in the name of Mohandas Teumal Motwani bearing Tenament No. 22, Having Plot area admeasuring 100 Sq.Mtrs. (108.56 Mtrs as per city survey property Rule card) Gopal Park co-op Housing society, constructed, situated and lying on freehold N.A land bearing city survey No. 1975/12 mouje ward : (Sardanaagar) in the registration district Sub-District Ahmedabad-6 (Naroda), Taluka city (East) Ahmedabad within the state of Gujrat. Bounded by : East : House No.21, West : House No. 23, North : Approach Road, South : Marginal Space	Rs. 49,00,000.00 Rs. 4,90,000.00 (Physical Possession)
M/s. Manikanta Intech (Prop. Mrs. Anandavally Saradamma Nair) (Borrower), Mrs. Anandavally Saradamma Nair (Guarantor) (Branch : Vasna, Region : Ahmedabad, Mr. Sandeep Shrivastava, Branch Manager and Authorized Officer, Mob No: 7567883842)	02.12.2022 Rs. 55,18,447.98 + Interest + Other Charges	Flat No. D-3/504 on the fifth floor, Admeasuring about 140 Sq. Yards (Super Built up area), Carpet Area-Approx 83.00 Sq. Yards together with proportionate applicable undivided share in the land of scheme in the land of scheme named "Karnavati Apartment Co-Op Housing Society Ltd." Situated at land bearing Final plot No.392 (Allotted in lieu of Revenue Survey No.224) and lying on the freehold Non-Agriculture land bearing survey No.224 with right to use and enjoy common amenities and all others common rights included roads being situated and lying at mouje : Rajpur-Hirpur Taluka, Ahmedabad within the registration district and sub district Ahmedabad (Odhav) which is bounded as follows : East : Margin/Society Road & then common plot, West : Common wall with Flat No. D-3/503, North : Margin/Society Road & then Block-D1, South : Passage + stair & then Flat No. D-3/501	Rs. 52,60,000.00 Rs. 5,26,000.00 (Physical Possession)
M/s. Jai Ambe Products (Proprietor, Guarantor and Mortgagor- Seema Mahesh Chanchlani) (Branch : Vasna, Region - Ahmedabad, Mr. Sandeep Shrivastava, Branch Manager and Authorized Officer, (M): 7567883842)	08.07.2023 Rs. 62,57,693.00 + Interest + Other Charges	Equitable Mortgage of property consisting of Plot of land and Tenament Residential House in the name of Mrs. Seema Maheshkumar Chanchlani admeasuring about 149.35 Sq. Mts. together with construction standing thereon situated and lying on freehold N.A land bearing city survey No. 10039 Paiki admeasuring 60.02 Sq.Yd. i.e 50.33 Sq.Mis. Plot No. 261 paiki admeasuring about 60.02 Sq.Yard i.e 50.33 sq.mtr. + City Survey No. 10040 paiki Plot No. 262 paiki admeasuring about 20.06 Sq. Mtr. of Mouje ward Sardamagar Taluka: Ashwaha (Old Taluka City) Dist. Ahmedabad in registration Sub Distt. Ahmedabad-06 (Naroda) State of Gujrat. Bounded by : East : Internal Road, West : Plot No. 264, North : Plot No. 262, South : Society Internal Road	Rs. 43,00,000.00 Rs. 4,30,000.00 (Physical Possession)
Mrs Vaishali Thakkar (Borrower & Mortgagor) (Branch : Paldi, Region : Ahmedabad, Mr Satyavrat Tiwari, Branch Manager, (M): 9909925784) Authorized Officer : Mr. Prem Sharma, Mob: 7486086232)	21.08.2023 Rs. 21,06,211.00 + Interest + Other Charges	1. Equitable Mortgage of property consisting of Residential House in the name of Mrs Vaishali Pradip Thakkar, Flat No. D/501, Fifth Floor, D-Block, T.P. No. 73, F.P. No. 27/1, Survey No. 58, Mauje-Vinzol, Taluka-Dasroi, Opp. Ayojan Nagar, Nr. Hathianj Circle, S.P Ring Road, Ahmedabad-382445, Admeasuring Area 56.59 Sq.Meter. Bounded by : East : Passage thereafter Flat No. 504, West : Margin thereafter open plot, North : Flat No. D-504, South : Margin thereafter Block-C 2. Equitable Mortgage of property consisting of Residential House in the name of Mrs Vaishali Pradip Thakkar, Flat No. D/502, Fifth Floor, D-Block, T.P. No. 73, F.P. No. 27/1, Survey No. 58, Mauje - Vinzol, Taluka - Dasroi, Opp. Ayojan Nagar, Nr. Hathianj Circle, S.P Ring Road, Ahmedabad-382445, Admeasuring Area 56.59 Sq. Meter. Bounded by : East : Passage thereafter Flat No. 503, West : Margin thereafter open plot, North: Block-E, South : Flat No. D-501	Rs. 10,00,000.00 Rs. 1,00,000.00 (Physical Possession) Rs. 10,00,000.00 Rs. 1,00,000.00 (Physical Possession)

• Date of Inspection & Time : 16.05.2025, 02:00 PM to 04:00 PM
• Last date & Time for deposit of Bid amount : 31.05.2025 upto 02:30 PM
• E-Auction Date & Time : 31.05.2025, 01:00 PM to 03:00 PM

The auction will be conducted through the Bank's approved service provider <https://baanknet.com/> (PSB Alliance Pvt. Ltd.), Bidder to register on e-Auction Platform <https://baanknet.com/> using his mobile number and email-id, As a part of e-KYC the documents will be verified by the system. The interested Bidders/Purchasers has to transfer the EMD amount using online mode (i.e. NEFT/Transfer/UPI/Net Banking) in his Global EMD Wallet well in advance before/during the auction time In case EMD amount is not available in Global EMD Wallet, (system will not allow to bid. The registration, verification of KYC documents and transfer of EMD in wallet must be completed well in advance, before the auction time). Bidders may give offers either for one or for all the properties. Only after having sufficient EMD in his Wallet, the interested bidder will be able to bid on the date of e-auction. Bidder's Global Wallet should have sufficient balance (>=EMD amount) at the time of bidding. This may take some time as per banking process and hence bidders, in their own interest, are advised to submit the pre-bid EMD amount well in advance to avoid any last minute problem. For detailed terms and conditions please refer to the link provided in www.centralbankofindia.co.in or auction platform <https://baanknet.com/> (PSB Alliance Pvt. Ltd.). For further details contact Respective Branch or Respective Authorised Officer or Regional Office, Lal Darwaja, Ahmedabad, during the office hours on any working days.

Contact: Mr. Vishnu Kumar Sharma, (M) 8103522858

STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) & 6(2) OF THE SARFAESI ACT, 2002

Borrowers / Guarantors / Mortgagees are hereby notified for sale of immovable secured assets towards realization of outstanding dues of secured creditor.

Date : 05.05.2025, Place : Ahmedabad

Sd/- Authorized Officer, Central Bank of India

એમ્પ્લોય પ્રોવિડન્ટ ફંડમાં કરપાત્ર વ્યાજ હવે અલગથી દર્શાવાશે

નવીદિલ્હી ,ત.૫ મદદ કરશે. તેને માટે અલગથી ફંડ કચેરીના સૂત્રોનું કહેવું છે. આ પ્રોવિડન્ટ ફંડનું કય વ્યાજ વેરા પાત્ર ગણાશે

મદદ કરશે. તેને માટે અલગથી અત્યંત આધાર કાર્ડનું સીડીંગ કરાવવું પડશે નહીં. આમ સમગ્ર કાર્યવાહી અત્યંત સરળ બની જશે. આ નવી વ્યવસ્થાને દેશના અંદાજે ૧.૨૫ કરોડ પ્રોવિડન્ટ ફંડ પાતાનાકરોનો ફાયદો થશે. ફંડ નંબર ૧૩ ભરીને નોંધકરિયાત કરીને બદલે ત્યારે તેનું પ્રોવિડન્ટ ફંડ એક કંપનીમાંથી બીજા કંપનીમાં ઝડપથી ટ્રાન્સફર કરાવી શકાશે. જૂની સિસ્ટમમાં નોંધકરિયાત પ્રોવિડન્ટ ફંડની બંને કંપનીઓ પાસેથી પ્રોવિડન્ટ ફંડની ટ્રાન્સફર માટે મંજૂરી લેવાની પડતી હતી. ફોર્મ ૧૩ ભરી દેવાથી જૂની કંપનીમાં જમા પડેલું પ્રોવિડન્ટ ફંડ આપોઆપ જ નવી કંપનીમાં ટ્રાન્સફર થઈ જશે. હવે પ્રોવિડન્ટ ફંડના પાતામાં



A hand is holding a smartphone. The screen of the phone shows the official logo of the Employees' Provident Fund Organisation (EPFO). The logo is circular with a gear-like border. Inside the circle, there is a red emblem depicting a person working. Around the emblem, the text 'EMPLOYEES' PROVIDENT FUND ORGANISATION' is written in a circular path. Below the circular logo, the letters 'EPFO' are displayed in a large, bold, blue font.

ફંડ કેવેરીના સૂત્રોનું કહેવું છે. આ સાથે જ પ્રોવિડન્ટ ફંડના ખાતાને સંપ્રેત કરી આપવાની પ્રક્રિયાને પણ વેચવું ઝડપી બનાવી દેવામાં આવી છે. નોકરીમાંથી નિવૃત્તા થયા બાદ પોતાના પ્રોવિડન્ટ ફંડ એકાઉન્ટને ઝડપથી સંપ્રેત કરી દેવાની અને પ્રોવિડન્ટ ફંડ ફંડની રકમ પોતાના ખાતામાં લઈ લેવા માગનારાઓને તેનાથી મોટા ખાસો લાભ થશે. બલ્કમાં એટલે લોકો કે એક સાથે અનેક કર્મચારીઓના યુનિટનાઈઝેડ એકાઉન્ટ નંબર પણ નોકરી કર્યાં ૧૩ ભરી જાતરેટ કરી શકશે. પ્રોવિડન્ટ ફંડના સભ્યો અને તેમાંયાંઓમાં ખાસ કરીને એક્ઝમ્પ્ટેડ પ્રોવિડન્ટ ફંડ ટ્રસ્ટોએ ઈપીએફઓમાં જોડાઈ જવું પડે એવું અથવા તો પછી તેમને મળતી મફત પાછી મેંચી લેવી પડે.

પ્રોવિડન્ટ ફંડનું ક્યુ વ્યાજ વેરા પાત્ર ગણાશે

- પગારની રકમ પર સંપૂર્ણ વેરો ચૂકવી દીધા બાદ પ્રોવિડન્ટ ફંડમાં જમા કરાવવામાં આવતી રકમ પર મળતા વ્યાજની આવક પર કોઈ જ વેરો લેવામાં આવશે નહિ.
- કંપનીના માલિક પગારની આવકના ૧૨ ટકા રકમ પ્રોવિડન્ટ ફંડના ફાળા તરીકે જમા કરાવે તો તે રકમ પરની વ્યાજની આવક વેરાપાત્ર બનશે નહીં.
- કંપનીના માલિક દ્વારા પ્રોવિડન્ટ ફંડમાં વરસે દરમિયાન આપવામાં આવતા ફાળાની રકમ ર. ૫ લાખ રૂપિયાથી વધી જાય તો તે વધારાની રકમ પર થતી વ્યાજની આવક પર વેરો લાગશે.
- જો કંપનીના માલિકનો હિસ્સો પ્રોવિડન્ટ ફંડમાં જમા ન થતો હોય તો તેવા કિસ્સામાં વાર્ષિક વ્યાજની આવક ૫ લાખ રૂપિયાથી વધી જાય તો તે વધારાની વ્યાજની આવક પર આવકવેરો લાગે છે. ૨૦૨૧-૨૨ ના વર્ષમાં નવા દાખલ કરવામાં આવેલા નિયમ હેઠળ પ્રોવિડન્ટ ફંડના ખાતામાં વરસે ૫ લાખ રૂપિયાથી વધારેની વ્યાજની જમા થતી રકમ આવકવેરાને પાત્ર બને છે.
- પાંચ વર્ષની નોકરી પછી પ્રોવિડન્ટ ફંડની રકમનો ઉપાડ કરવામાં આવે તો તે પ્રોવિડન્ટ ફંડની સંપૂર્ણ રકમ વેરામુક્ત ગણાય છે.
- પ્રોવિડન્ટ ફંડના ખાતામાં જમા પડેલી રકમનો પાંચ વર્ષ પહેલા ઉપાડ કરવામાં આવે તો તેવા સંજોગોમાં કંપનીના માલિક દ્વારા આપવામાં આવેલા ફાળાની રકમ અને તેના પર મળેલા વ્યાજની રકમ આવકવેરાને પાત્ર બની જાય છે. આવકવેરાની કલમ ૮૦ સી હેઠળ મેળવેલો લાભ પણ આ પ્રકારના કિસ્સાઓમાં પાછો ખેંચાઈ જશે અને કંપનીના માલિકે જમા કરેલી રકમ અને તેના પર મળેલા વ્યાજની રકમ વેરાને પાત્ર બનશે.

નવી દિલ્હી ત.પ રૂપિયાનો નાણાકીય દંડ લાદ્યો છે. ઈઈએ બેંકો દ્વારા પૂરી પાડવામાં આવ્યો છે. છે. આ દંડ KYC પર કેટલીક ભારતીય રિઝર્વ બેંકે એક્સિસ 'બેંકોમાં સાયબર સુરક્ષા આવતી નાણાકીય સેવાઓ અને RBIએ બેંક ઓફ મહારાષ્ટ્ર પર સૂચનાઓનું પાલન ન કરવા બદલ બેંક, ICICI બેંક, બેંક ઓફ માળખું', 'તમારા ગ્રાહકને જાણો બેંકોમાં ગ્રાહક સેવા અંગેના કેટલાક ૩૧.૮૦ લાખનો દંડ પણ ફટકાર્યો લાદવામાં આવ્યો છે.

[illegible][illegible]

 **AHMED
CORP
ELECTRICITY
E- SHOR**

Tenders are invited for

- 1) Rate contract for S.I.T.C. Work of Different and Different Capacity minimum 3 star building Premises of AMC.
- 2) Rate contract for S.I.T.C. Work of Water Buy-Back Scheme at **CENTRAL ZONE**
- 3) Rate contract for S.I.T.C. Work of (1) 40/ capacity Type ISI MARKED Water Cooler **INSTITUTIONS** in AHMEDABAD up to it

Online Submission up to

Last date of Submission of (Hard Copy)

Tender details available on

N[®]
**NILA
SPACES
LIMITED**

EXTRACTS OF

SN	Particulars
----	-------------

**BAD MUNICIPAL
RPORATION
AL DEPARTMENT
TENDER NOTICE**

Capacity Minimum 3 star Split Type Air-conditioned
generators with Buy-Back Scheme at Various offices

and Water Purifier with Water Level Sensor with
Premises of AMC up to limit of Rs. 10.00 Lakh
50/150 litre/hr cooling capacity and litre storage
various ORGANIZATION of TRUSTS of RELIGIOUS
of Rs. 10.00 Lakh.

t. 13.05.2025 only up to 6:00 p.m.

t. 14.05.2025 only up to 4:00 p.m.

<https://tender.nprocure.com>

A SPACES LIMITED

L451006J2000PLC83204D

erred Office: 1st Floor, Sambhav House, Opp. CI
91 79 4003 6817/18 Fax: + 91 79-2687392
secretarial@nilaspaces.com Website: www.nil

ANDALONE and CONSOLIDATED

	31

મુંબઈ ઈર્ષ માર્ગ લિમિટેડ
[અગાઉ વાપી - II નોર્થ લખીમપુર ટ્રાન્સમિશન લિમિટેડ]

ટેન્ડર આમંત્રણની સૂચના (NIT)

"રચના, ઈજનેરી, સલાયા, ઉત્પાદકના કામો પર પરીક્ષણ, પરિવહન, એનબીડિંગ અને સ્થળ પર ડિલિવરી, વીમા અને સંગ્રહ સહિત, PEB (હાલના GIS હોલ PEB)નું વિસ્તરણ, રક્ષણ અને સંદેશચલવહાર પેનલ્સ સાથે 220kV બેઝ એક્સટેન્શન માટે રૂમ) સહિત તમામ સંકળાયેલ સોલિડ કાર્યો માટે" GETCO દ્વારા વીજળી ખેંચવા માટે વાપી-II એસ/એસ (MUML) ખાતે ૨ નંબર 220kV બેઝના અમલીકરણ" માટે LSTK ધોરણે.

મુંબઈ ઈર્ષ માર્ગ લિમિટેડ વાપી-ઇલ સબસ્ટેશન (MUML) ખાતે ૨ નંબર 220kV બેઝના અમલીકરણ માટે GETCO દ્વારા સિંગલ સ્ટેજ ટુ એન્ડલવ પ્રક્રિયા પછી બિડ આમંત્રિત કરવામાં આવે છે. ૨સ ધરાવતા બિડર્સ અમારી વેબસાઈટ www.sterlitepower.com પર ૧૭-૦૨-૨૦૨૫ પર ઉપલબ્ધ બિડિંગ દસ્તાવેજોનો સંદર્ભ લઈ શકે છે અને ડાઉનલોડ કરી શકે છે. ૨સ ધરાવતા પક્ષો ૦૧-જૂન-૨૦૨૫ ના રોજ અથવા તે પહેલાં બિડિંગ દસ્તાવેજમાં આપેલી વિગતો મુજબ રૂ. ૧૦,૦૦૦ (રૂપિયા દસ હજાર માત્ર) + 18% GST નો બિન-રિફંડ પાટ્રી ચૂકવીને તેમની બિડ સબમિટ કરી શકે છે.

આ સંદર્ભમાં મહત્વપૂર્ણ સમયરેખા નીચે મુજબ છે:

ક્રમ નં.	ચોલાનું નામ	સ્પષ્ટતા માંગવાની છેલ્લી તારીખ	બિડ ખરીદી માટેની છેલ્લી તારીખ	બિડ સબમિટ કરવાની છેલ્લી તારીખ	બિડ ખોલવાની તારીખ - પહેલું પરબિડીંગ
૧	LSTK ધોરણે GETCO દ્વારા વીજળી ખેંચવા માટે વાપી-II S/S (MUML) ખાતે ૨ નંબર 220kV ખાડીઓનું અમલીકરણ	૧૪.૦૫.૨૦૨૫	૦૧-જૂન-૨૦૨૫ ૧૭:૦૦ કલાક (IST) સુધી	૦૨-જૂન-૨૦૨૫ ૧૪:૦૦ કલાક (IST) સુધી	૦૨-જૂન-૨૦૨૫ ૧૫:૦૦ કલાક (IST) સુધી

બિડિંગ દ્વારા વજતમા નિમાન સુધારા, ઉમરાળાં, સુધારાઓ, સમય વિસ્તરણ, વગર અમારા વત્સલઇટ www.sterlitepower.com પર મુકવામાં આવશે. બિડસ પોતાને અપડેટ રાખવા માટે નિયમિતપણે અમારી વેબસાઇટની મુલાકાત લેવી જોઈએ.

મુંબઈ ઉર્જા માર્ગ લિમિટેડ
[અગાઉ વાપી II નોયં વખીમપુર ટ્રાન્સમિશન લિમિટેડ]
ડીએલએએફ સાયબર પાર્ક, ટાવર-બી, ટમો માળ, ઉદ્યોગ વિહાર ફેઝ-III, સેક્ટર-૨૦, ગુજરાત-૧૨૨૦૦૮, હરિયાણા, ભારત
ફોન: +91 124 456 2000 | www.sterlitepower.com
ઈમેલ: rtmtenders@sterlitepower.com, pawan.singh1@resonia.com, shalu.sharma@resonia.com



AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION

ELECTRICAL DEPARTMENT

E- SHORT TENDER NOTICE

Tenders are invited for

- 1) Rate contract for S.I.T.C. Work of Different capacity Minimum 3 star Split Type Air-conditioners and Different Capacity minimum 3 star Refrigerators with Buy-Back Scheme at Various offices building Premises of AMC.
- 2) Rate contract for S.I.T.C. Work of Water Cooler and Water Purifier with Water Level Sensor with Buy-Back Scheme at CENTRAL Zone Various Premises of AMC up to limit of Rs. 10.00 Lakh.
- 3) Rate contract for S.I.T.C. Work of (1) 40/80, 150/150 litre/hr cooling capacity and litre storage capacity Type ISI MARKED Water Cooler at Various ORGANIZATION of TRUSTS of RELIGIOUS INSTITUTIONS in AHMEDABAD Up to limit of Rs. 10.00 Lakh.

Online Submission up to	Dt. 13.05.2025 only up to 6:00 p.m.
Last date of Submission of (Hard Copy)	Dt. 14.05.2025 only up to 4:00 p.m.
Tender details available on	https://tender.nprocure.com

[illegible][illegible]

बैंक ऑफ बरोडा
Bank of Baroda

અમદાવાદ રીઝુઅન્ડ-૧, ત્રીજો માળ, બેંક ઓફ બરોડા ટાવર,
નો ગાર્ડન પોસ્ટ, એસિડસીવીજ, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૬

ઈ-મેઇલ : Recoverly.ahmedabadcity@bankofbaroda.co.in

વાણિજ્યિક/ચક્રિગતગણના વેચાણ માટે
ઇ હરાજી વેચાણ નોટિસ

દાખલગેરેસન કલોચ-૨૨ દેહણ વાણિજ્યિક/ચક્રિગત વાહનવેચાણ માટેની ઇ હરાજી વેચાણની સૂચના

આથી જાહેર જનતાના સામાન્ય હિત અને દેશવિકાસ (એ) અને જમીનહારી (બ) અને જમીનહારી અને જમીનહારી બંનેના હિતોને ધ્યાનમાં રાખીને આથી જાહેર વહીવટ વાહનોને જ સિક્કોડે કન્ટેનર કેમ એવો બરોડાને હાથમેલેકેડેડ/ચાઈ કરશે છે તેનો ખર્ચકાર કરનાર બેંક ઓફ બરોડા સિક્કોડે કન્ટેનરના અધિકૃત આધિકારીએ મેગની લીધી છે. તેનું **“જ્યાં છે, જેમ છે” અને “જે કાંઈ છે”** ના આધારે નીચેના વાહનોમાં બેંકના બાકી લેણાની વસૂલાત માટે ઇ હરાજીની વેબસાઈટ મારફતે વેચાણ કરવાની નકી કરવામાં આવે છે.

વાહનની વિગતો નીચે મુજબ છે.

ઈ-હરાજીની તારીખ અને સમય ૧૦.૦૬.૨૦૨૫ તારીખ ૦૨:૦૦ કલાકથી સાંજના ૦૬:૦૦ કલાક દરમિયાન (પ્રત્યેકે ૧૦ મિનિટના અમર્યાદિત વધારા સહિત)

વાહન નિવિરક્ષણની તારીખ અને સમય ૦૨-૦૬-૨૦૨૫ સમય : સવારે ૧૧:૦૦ થી સાંજના ૫:૦૦ સુધી

ક્રમ નં.	શાખા	દેવાદાર/ગીરેદહાર અને જમીનહારી ના નામ અને સરનામું	બાકી લેણાં	વાહનની વિગત	રીપર્ચ ફાઈનલ (ફરોમટી) વાહનની બીડ વધારા રકમ	અન્યક મહત્વિયો ડોક્યુમેન્ટ (ફરોમટી) જમા કરાવવાની છે તે	સામા પ્રત્યક્ષ/અધિકૃત આધિકારી નો નામ
1	આઈ ઓ સી સી ચાંદ ખેડા શાખા	દેવાદાર: શ્રી. વિષ્ણુ એ પંડ્યા સરનામું : ઇ-૮૦૩, ત્યાગત ગોપાલગામ, ત્યાગત હોલિડે મોડ પાછળ, ગામ સરગાસાજ, ગાંધીનગર- ૩૮૨૪૨૧	કુલ બાકી લેણા રૂ. ૬,૯૬,૮૦૦/- + બાંધકામનું વ્યાજ + અન્ય ખર્ચાનો બાદ કરતા વસુલાતી રકમ	Maruti Suzuki Baleno Zeta 5 Seater Chassis No. -MBH****0535 EngineNo. -****2024 (Petrol) Vehicle reg. No.-GJ18BR1890 Colour- Pearl Arctic White Year of Mfg: May 2022 Validation:25.05.2037 Encumbrance known to Bank: Nil	રીપર્ચ ફાઈનલ : રૂ. ૪,૧૦,૦૦૦/- ફરોમટી : રૂ. ૧૫,૦૦૦/- બીડ વધારા રકમ : રૂ. ૧૦,૦૦૦/- (“લાગુ રુબરોડી ફાઇનલ ફાઇનલ ફાઇનલ વેચાણ ફાઇનલ પર સૂચવવામાં આવશે)	ખાતા નં. ૮૫૩૫૦૦૧૧૫૧૮૮૬ એસી નામ- સરકારી હરાજી પ્રોસિક્ર કલેશનર અધિકારીએઓસી કોડ BARBODBSHAK (પાંચમો સ્તર સુધી લે છે)	શ્રી પવન નો. નં. : ૯૫૨૬૪૦૪૧૨
2	મહા પટ્ટી શાખા	દેવાદાર: શ્રી. પ્રસાદ મહાદેવભાઈ જોષી પોલ્ટ નં. ૦૫, ફુલજી હાલ, બેરોડા, બાકસલા બજાર, દસ્ક્રોજ, અમદાવાદ ગુજરાત - ૩૮૨૪૩૦	કુલ રકમ રૂ. ૪,૩૦,૦૦૩.૦૮/- + બાંધકામનું વ્યાજ + અન્ય ખર્ચાનો બાદ કરતા વસુલાતી રકમ	Make & Model: TATA Altroz XZ 1.5 RTQ BSG(Diesel) Registration No: GJ-27-EB-5086 Engine No. -****0603 Chassis No. -****8199 Colour: Avenue White Year of Mfg: 2022 Validation:01.12.2037 Encumbrance known to Bank: Nil	રીપર્ચ ફાઈનલ : રૂ. ૪,૧૦,૦૦૦/- ફરોમટી : રૂ. ૧૫,૦૦૦/- બીડ વધારા રકમ : રૂ. ૧૦,૦૦૦/- (“લાગુ રુબરોડી ફાઇનલ ફાઇનલ ફાઇનલ વેચાણ ફાઇનલ પર સૂચવવામાં આવશે)	ખાતા નં. ૪૮૦૦૧૦૧૧૫૧૮૮૬ ખાતા નામ- સરકારી હરાજી પ્રોસિક્ર કલેશનર ખાતા અધિકારીએઓસી કોડ BARBODJNVP (પાંચમો સ્તર સુધી લે છે)	શ્રી અમીત સિંઘા નો. નં. : ૯૯૦૮૪૦૨૪૨

નિયમો અને શરતો ઈશોકશનની બેંક ની વેબસાઈટ www.bankofbaroda.com પર ઉપલબ્ધ છે

(૧) સામાન્ય વિસ્તારવા નિયમો અને શરતો મેળે, બેંકની વેબસાઈટ www.bankofbaroda.com ના અધિકૃત વેબસાઈટ પરથી, (૨) હરાજી વેચાણ ઓનલાઈન ઇ-હરાજી / બિડિંગ મારફતે વેબસાઈટ www.bankofbaroda.com ના ઉપર જણાવેલ વેબસાઈટ અને સમયે ખર્ચકાર ૫ મિનિટના અમર્યાદિત વધારા સાથે કરવામાં આવશે. (૩) ટેકનિકલ રહસ્યમાત્ર માટે બિડિંગ બેંક ઓફ બરોડા ની વેબસાઈટ અથવા દેવાદારના વચ્ચે પર ૬૬૪૩૬૧૦૫૧૨ અને કરચલ પેસલ : ૯૯૪૩૩૩૫૩૫૩ અને ઈ-મેઈલ : support.bankofbaroda@bsalliance.com અને support.bankofbaroda@procure247.com પર સંકેત કરી શકાય છે. (જંમ/માલિકા મલિકતાના વેચાણ પર સરકારી સંસ્થાઓ ખાસી લાગુ પડતા ગુણોત્કે/કેટિગોરી/સેલેક્શન સૂચવવામાં છે.)

તારીખ: ૦૬.૦૬.૨૦૨૫ સ્થળ : અમદાવાદ

નોંધ : વિપ્રાવર્તી સ્થિતિમાં આ નોટીસનો અંગ્રેજી અનુવાદ માત્ર ગણાય છે

અધિકૃત આધિકારી, બેંક ઓફ બરોડા



બેંક ઑફ બરોડા
Bank of Baroda

અમદાવાદ સીટી રીઝુલન્સ-૧ ત્રીજે માળ, બેંક ઓફ બરોડા ટાવર,
તો ગાર્ડન પારે, એલીકમ્પ્લીય, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૬
ઇમેલ: Recovery.ahmedabadcity@bankofbaroda.co.in

પરિશિષ્ટ-૪-આચાર મિલકતોના વેચાણ માટે નોટીસ
પરિશિષ્ટ-૪-એ- (જુઓ નિયમ ૮(૬)ની જોગવાઈઓ)

સિક્કોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એનફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮(૬)ની જોગવાઈઓ સાથે વંચતા
સિક્કોરીટીઇન્વેસ્ટમેન્ટ અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એનફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્કોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ
એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ આચાર મિલકતોના વેચાણ માટે ઇ-ટ્રાન્ઝાક્ટ વેચાણ નોટીસ.

આથી ખાસ કરીને દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) અને જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલ સ્થાવર અને જંગમ મિલકતો સિક્કોરીટી લેણદારન ગોરો /ચાર્જર્ડ કરાયેલ છે, જેનો બેંક ઓફ બરોડા, સિક્કોરીટી લેણદારના અધિકૃત પ્રતિનિધિઓએ **પ્રત્યક્ષ કબજે** લઈ લીધો છે, જેનું વેચાણ નીચે જણાવેલ એકાઉન્ટ/ટોનોની વસુલતા માટે **“જયા છે”, “જે છે”, “જમ છે”** કોર્પસ આશ્રય આધાર વિનાના ધોરી **૧૦.૦૬.૨૦૨૫** ના રોજ કરવામાં આવશે. દેવાદાર(રો)/જામીનદાર(રો) સિક્કોરીટી મિલકત/તો/બાકી રકમ/ રીઝર્વ કિંમત/ઇ-ટ્રાન્ઝાક્ટની તારીખ અને સમય, ઇમેઇડી અને બીડવૃદ્ધિની રકમ નીચે જણાવેલ છે:

ક્રમ નં	દેવાદાર(રો)/જામીનદાર(રો)નું નામ અને સંસ્થાનું	કુલ બાકી રકમ	મિલકતોની વિગત	રીઝર્વ કિંમત, છમોડી અને બીડ મિનિમી રકમ	શાખા લોન ખાતાને ટાંકી વગત
૧	શ્રી. નિશાંત મુકેશ શાહ + લાગુ ન કરાયેલ વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જ્સ અને ત્યાજનાદા ઓછી વસુલતા જે કોઈ હોય તો	રૂ. ૪૬,૬૬,૦૦૦/- (રૂપિયા ચુપોતે લખ અગોચરપોતે હજાર પુરા) + લાગુ ન કરાયેલ વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જ્સ અને ત્યાજનાદા ઓછી વસુલતા જે કોઈ હોય તો	સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા જે માંસુખુરા, તાલુકો નાંડિયા જિલ્લા પેડા ખાતે આવેલ છે, તેનો રે. સર્વે નં.૯૮૭ અંદાજિત ૧૪૨૪ ચો.મી. છે તે સંત વિલા તરીકે જાણીતા પેકી બંગલો નં.૫૨૭ અંદાજિત ૧૮૩૨ ચો.મી. સાથે અવિભાજિત હિસ્સો રોડ, કોમન પોલો અને તેના પરનું બાંધકામ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, પહેલો માળ એટેચેડ કેનુલ ગેંગલિયન વગેરે ૨૦ ચો.મી..	૧. રીઝર્વ કિંમત : રૂ. ૩૧,૩૮,૦૦૦/- છમોડી : રૂ. ૬,૧૩,૮૦૦.૦૦ બીડ વૃદ્ધિ : રૂ. ૨૦,૦૦૦	હિસાનુપરી, ૩, સત્યવાદી સોસાયટી, હિસાનુપરી, અમદાવાદ, ગુજરાત ૩૮૦૦૧૩ મો નં +૯૧ ૯૯૨૪૨૬૫૦૦૬ ઈ-મેઇલ USMANP@bankofbaroda.co.in
૨	શ્રી. કીર્તિકાન્નદાસ મહેશકુમાર પંચાલ + લાગુ ન કરાયેલ વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જ્સ અને ત્યાજનાદા ઓછી વસુલતા જે કોઈ હોય તો	રૂ. ૫૫,૪૬,૦૦૦/- (રૂપિયા પંચાલ લખ ચુપોતે લખ હજાર પુરા) + લાગુ ન કરાયેલ વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જ્સ અને ત્યાજનાદા ઓછી વસુલતા જે કોઈ હોય તો	સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા જે રહેણાંક મિલકત માંસુખુરા, તાલુકો નાંડિયા જિલ્લા પેડા ખાતે આવેલ છે, તેનો રે. સર્વે નં.૧૮૭ અંદાજિત ૧૪૨૮ ચો.મી. છે તે સંત વિલા તરીકેના બંગલો નં. ૫૮ અંદાજિત ૧૪૨૮ ચો.મી. સાથે અવિભાજિત રોડ, કોમન પોલો, તેના પરનું બાંધકામ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, પહેલો માળ, એટેચેડ કેનુલ ગેંગલિયન વગેરે ૨૦ ચો.મી. સુસુસીની નીચે મુજબ છે : ફિટર બેંગલો નં. ૫૬ દક્ષિણ સ્કીંગનો કોમન રોડ પુર્વ બેંગલો નં. ૬૦ પશ્ચિમ બેંગલો નં. ૫૮	૧. રીઝર્વ કિંમત : રૂ. ૩૧,૦૬,૦૦૦/- છમોડી : રૂ. ૩,૭૦,૬૦૦.૦૦ બીડ વૃદ્ધિ : રૂ. ૨૦,૦૦૦	હિસાનુપરી, ૩, સત્યવાદી સોસાયટી, હિસાનુપરી, અમદાવાદ, ગુજરાત ૩૮૦૦૧૩ મો નં +૯૧ ૯૯૨૪૨૬૫૦૦૬ ઈ-મેઇલ USMANP@bankofbaroda.co.in
૩	શ્રીમતી દક્ષાબહેન રાજા માધવબાઈ શ્રી. રાજા આભાનંદન માધવબાઈ + લાગુ ન કરાયેલ વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જ્સ અને ત્યાજનાદા ઓછી વસુલતા જે કોઈ હોય તો	રૂ. ૧૪,૦૬,૦૦૦/- (રૂપિયા શોલ લખ અવ હજાર પુરા) + લાગુ ન કરાયેલ વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જ્સ અને ત્યાજનાદા ઓછી વસુલતા જે કોઈ હોય તો	સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા જેનો પ્લોટ નં. એ-૨૦૨, એમી માંગ, માસીત પુર્વ, પોસ્ટ ઓફિસ પારે, જાળેદવાના મંદિર પાસે, રૂ. ૧૦૬, કુલેશનગર ખાતે સીટીએસ નં. ૨૨૨૫ (જુઓ રેડ નં. ૩૪) અંદાજિત ૫૮.૮૨ ચો.મી. કુલ અંદાજિત ૨૩ ચો.મી. તેની વૃદ્ધિની નીચે મુજબ છે: ઉત્તર ફ્લોર નં. એ-૨૦૩ દક્ષિણ આકાશ તરફ પુર્વથી જગ્યા અને આંતરિક રોડ પુર્વ ફ્લોર નં. એ-૨૦૫ પશ્ચિમ આકાશ તરફ પુર્વથી જગ્યા અને માર્શિયલ જગ્યા	૧. રીઝર્વ કિંમત : રૂ. ૧૦,૫૪,૭૩૩.૦૦ છમોડી : રૂ. ૧,૫૫,૪૩૩.૦૦ બીડ વૃદ્ધિ : રૂ. ૨૦,૦૦૦	કુલેશનગર જગ્યા, ૭૫-૪૨, ઈ.ઈ, સત્યવાદી મંદિર પાસે, એ.વોર્ડ, રેડ નં. ૩૪, એટેચેડ કુલેશનગર, ગુજરાત ૩૮૨૩૨૭, મો. નં +૯૧ ૯૯૨૪૨૬૫૦૦૬ ઈ-મેઇલ dtkbucc@bankofbaroda.com

સરકારી કાયદા મુજબ, દેવાદાર/જામીનદાર/ગીરવેશદારો યેદાનિયત -૩૦- દિવસની વેચાણ નોટિસ
ઈ-ટ્રાન્ઝાક્ટની તારીખ અને સમય : ૧૦.૦૬.૨૦૨૫, બપોરે ૦૨.૦૦ થી સાંજે ૦૬.૦૦ (પ્રત્યેક ૧૦ મિનિટના અમર્યાદિત વધારાના સમયગાળા સાથે)
મિલકતની નિરીક્ષણની તારીખ : ૦૨.૦૬.૨૦૨૫ થી ૦૬.૦૬.૨૦૨૫, સમય : સવારના ૧૧:૦૦ થી સાંજે ૫:૦૦
(કોલ દ્વારા અધિકૃત અધિકારીની અધિકૃત જાણવામાં), કબજાનો પ્રકાર : પ્રત્યક્ષ

ઉપરોક્ત દેવાદાર(રો) દ્વારા સત્તમ ૧૩ રૂ.માં લેવેલિંગ રકમની દરજ્જાની તારીખ પહેલાં સંપૂર્ણ રકમ જુદાજુદી રકમની માટે લેવામાં આવે છે, જેમાં નિશ્ચય જણાવી મિલકતની દરજ્જા/વેચાણ કરવામાં આવશે અને બાકીની રકમની રકમ જે કોઈ હોય તો તે દેવાદાર(રો)નાં ગીરવેશદારો પાસેથી વ્યાજ અને કિંમત સાથે વસુલ કરવામાં આવશે.

વેચાણ